3 Schlafzimmer Freistehende Villa in San Pedro del Pinatar

Ref: SP253

VERKAUFT







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : San Pedro del Pinatar
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2
Baujahr : 2023

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Ausrichtung : Süd
Blick : Straße
Parken : Auffahrt

Bau Fläche :	118 m²
Grundstücksgrösse :	145 m²
Terrassenfläche :	53 m²
Liegefläche :	21 m²
Flughafen :	40
Autobahn :	2
Strand :	0.9
Ort :	0.5
!cajero :	2

- Speisekammer
- Mikrowelle
- Doppelverglasung
- Internet
- Hauptwasserleitung
- Terrasse
- Wäscherei
- Balkone
- Klimaanlage
- Geschirrspüler
- Ofen
- Sicherheitstür
- Küche
- Beleuchtung
- Haushaltsgeräte
- Einbauschränke
- Markisen
- Dunstabzugshaube
- Elektroherd
- Kühlschrank
- Elektrizität
- Lagerraum
- Nicht möbliert
- Überdachte Terrasse
- Außenbeleuchtung

Schöne moderne Villa von 2023 in einer der schönsten Gegenden von San Pedro del Pinatar, Murcia gelegen. In der Tat ist diese Villa vollständig nach Süden ausgerichtet und in einer Straße mit fast keinem Durchgangsverkehr. Darüber hinaus gibt es Grünflächen in unmittelbarer Nähe, eine Kantine, mehrere Restaurants und einen Supermarkt. Auch der Strand ist nur 900 Meter entfernt. Neben einem privaten Pool gibt es auch einen Gemeinschaftspool mit Zugang zu diesem. Die VVE-Kosten dafür sind hier sehr niedrig.
Die Villa verfügt über 3 geräumige Schlafzimmer und 2 Bäder mit begehbarer Dusche. Der Außenbereich verfügt über eine große Terrasse, die mit einer elektrischen Markise überdacht werden kann, und eine große Pergola. Auch der private Pool befindet sich hier. Übrigens, die Villa ist komplett freistehend. Der Zugang zum Abstellraum erfolgt über die Seite, die beim Bau vergrößert wurde und somit bis zur Rückseite des Hauses reicht. Das gesamte Haus ist mit hochwertigen Moskitonetzen ausgestattet. Alle Zimmer sind mit Rollläden ausgestattet, das Wohnzimmer sogar mit elektrischen Rollläden.
Im Erdgeschoss befindet sich das geräumige Wohnzimmer mit viel Tageslicht, die offene amerikanische Küche, ein Abstellraum unter der Treppe, eines der Bäder und ein geräumiges Schlafzimmer mit Einbauschränken. Übrigens haben alle Zimmer des Hauses Fenster. In der ersten Etage befinden sich ein größeres Badezimmer und zwei große Schlafzimmer mit Einbauschränken. Eines dieser Schlafzimmer hat auch eine schöne große Südterrasse.
*Wichtiger Hinweis: Die Möbel, die Dekoration und die privaten Gegenstände sind nicht inbegriffen. Ebenfalls nicht inbegriffen sind die einzelnen Bäume im Freien (insgesamt 4) und der Weinkühler in der Küche.











