C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Ciudad Quesada

Ref: N8544

€574.000







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : Ciudad Quesada
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 107 m²
Grundstücksgrösse : 263 m²

- Solarium
- Möbliert
- Vorklimatisierung
- Klimaanlage

Exklusives mediterranes Wohnen in Lo Marabú, Ciudad Quesada□□Erstklassige Lage mit Natur und Bequemlichkeit□Entdecken Sie den Charme des Lebens in Lo Marabú, Ciudad Quesada, einer exklusiven Wohngegend, die modernen Komfort mit der Schönheit der mediterranen Natur verbindet. Diese Wohnanlage in bester Lage bietet einen einfachen Zugang zu den wichtigsten Dienstleistungen und gleichzeitig eine ruhige Umgebung. Nur eine kurze Autofahrt entfernt befinden sich die atemberaubenden Salzlagunen von La Mata und Torrevieja, ein Paradies für Naturliebhaber, Fotografen und Wellness-Fans.□□Schöne Strände und Outdoor-Aktivitäten□Nur 15 Autominuten entfernt laden die unberührten Strände von Guardamar del Segura und Torrevieja dazu ein, goldene Dünen und kristallklares Wasser zu genießen. Diese Küstenjuwelen bieten Möglichkeiten zur Entspannung, zum Wassersport und zu malerischen Spaziergängen entlang der Küste. Für Outdoor-Fans gibt es in der Gegend zahlreiche Wander- und Radwege, während Golfliebhaber die Nähe zu mehreren renommierten Golfplätzen schätzen werden, die ein erstklassiges Sporterlebnis bieten.□□Hochwertige Wohnungen und Annehmlichkeiten□Diese Wohnanlage bietet durchdacht gestaltete Häuser, darunter:□□Bungalows: Einheiten im Erdgeschoss mit privatem Garten oder im Obergeschoss mit Sonnenterrasse. Alle Bungalows verfügen über zwei Schlafzimmer, zwei Bäder, einen Parkplatz und einen Abstellraum. Sie sind um einen zentralen Gemeinschaftsbereich mit Swimmingpool und angelegten Gärten angeordnet.□□Villen: Unabhängige Immobilien mit drei Schlafzimmern und 2/3 Badezimmern, die in ein- oder zweistöckigen Grundrissen erhältlich sind. Jede Villa verfügt über einen privaten Pool, eine Sonnenterrasse und einen Parkplatz auf dem Grundstück. Optional sind auch Keller verfügbar.□□Moderner Komfort und außergewöhnliche Ausstattung□Jedes Haus wird mit hochwertigen Materialien und Oberflächen gebaut:□PVC-Fenster mit Doppelverglasung und ferngesteuerten, motorisierten Rollläden.□Elektrische Fußbodenheizung in den Bädern.□Klimaanlage mit Kanalisation.□Villen mit Privatpools (3,00 x 6,00 m) und Duschen aus Edelstahl.□Gemeinschaftspools mit Kinderbereich für die Bewohner der Bungalows.□Als spezielles Einführungsangebot sind in ausgewählten Häusern Haushaltsgeräte und ein Möbelpaket enthalten.□□Ausgezeichnete Verkehrsanbindung und lokale Highlights□Durch seine strategische Lage in Rojales, Alicante, bietet dieses Projekt eine hervorragende Infrastruktur und Anbindung:□Flughafen Alicante-Elche (ALC): 38 km (35 Minuten mit dem Auto).□Flughafen Murcia-Corvera (RMU): 65 km (50 Minuten mit dem Auto).□Durch die Nähe zu Hauptverkehrsstraßen wie der AP-7 und der N-332 sind Städte und Sehenswürdigkeiten in der Nähe leicht zu erreichen.□Lokale Einkaufszentren, Restaurants und Einrichtungen des täglichen Bedarfs sind zu Fuß erreichbar.□□Mediterranes Leben genießen□Mit ihrer perfekten Mischung aus modernem Wohnen, natürlicher Schönheit und unvergleichlichem Komfort ist diese Wohnanlage in Lo Marabú die ideale Wahl für alle, die einen hochwertigen Lebensstil suchen. Verpassen Sie nicht die Chance, in Ihr Traumhaus im Herzen des Mittelmeers zu investieren. □□Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren oder mehr über diese außergewöhnliche Anlage zu erfahren!□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334










VIVIENDA 21
3 DORMITORIOS - 2 BAÑOS
SUPERFICIE PARCELA 263.98 m²
SUPERFICIE CONSTRUIDA
SUPERFICIE CERRADA 107.80 m²
PORCHE 13.84 m²
TERRAZA PLANTA SOLARIUM 58.19 m²
TOTAL VIVIENDA 179.83 m²
ZONA TERRAZA EXTERIOR 48.06 m²
PLANTA BAJA
PLANTA SOLARIUM
MAQUINARIA PISCINA

