C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

4 Schlafzimmer Freistehende Villa in Orihuela Costa

Ref: N8897

€1.600.000







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : Orihuela Costa
Schlafzimmer : 4
Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat

Bau Fläche : 350 m²
Grundstücksgrösse : 580 m²

- Vorklimatisierung
- Whirlpool
- Zentralheizung

Luxuriöse Neubauvilla zum Verkauf in La Zenia, Orihuela Costa□□Exklusives Wohnen in Strandnähe an der Costa Blanca□Nur 1 km von den Sandstränden von La Zenia entfernt, bietet diese atemberaubende Luxusvilla in Orihuela Costa die perfekte Balance zwischen Komfort, Design und mediterranem Lebensstil. Mit 4 geräumigen Schlafzimmern, jedes mit eigenem Bad, sowie einer Gästetoilette ist dieses Haus ideal für Familien oder diejenigen, die einen geräumigen Rückzugsort in der Nähe des Meeres suchen.□□Hochwertiges Design und Außenbereich□Die Villa befindet sich auf einem großzügigen 580 m² großen Privatgrundstück und wurde mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gestaltet. Sie verfügt über:□□Süd-Südost-Ausrichtung für optimale Tageslichtverhältnisse□Großer privater Pool mit integriertem Whirlpool□Chill-out-Bereich mit automatischer bioklimatischer Pergola, Außenküche und Außentoilette.□Private Tiefgarage mit Platz für mehrere Fahrzeuge□Wunderschön angelegter Garten, ideal für das Leben im Freien□□Diese Immobilie ermöglicht es Ihnen, das sonnige Klima der Costa Blanca das ganze Jahr über zu genießen.□□Fortschrittliche Technologie und Komfort□Die Villa wurde für modernes Wohnen gebaut und verfügt über modernste Ausstattungsmerkmale:□□Gepanzerte Sicherheitseingangstür□Elektrische Fußbodenheizung mit Raumtemperaturregelung□Zonengesteuerte Klimaanlage (warm und kalt) über Kanäle□Vorinstallation für Hausautomation zur Steuerung von Jalousien, Klima und technischer Sicherheit□Doppelt verglaste Aluminiumfenster mit Polyurethanschaumfüllung für hervorragende Isolierung□Designer-Badezimmer mit LED-Beleuchtung, hängenden Waschtischen und Duschwänden aus Sicherheitsglas□Das Warmwassersystem wird mit aerothermer Wärmepumpentechnologie betrieben, was die Energieeffizienz erhöht.□□Erstklassige Lage in La Zenia□La Zenia ist eine begehrte Wohngegend in Orihuela Costa, die für ihre lebendige Gemeinschaft, ihre ganzjährigen Annehmlichkeiten und die Nähe zum Strand bekannt ist. Die Bewohner genießen Zugang zu:□□Einkaufszentrum La Zenia Boulevard – 2,5 km□Golfplatz Villamartín – 4,5 km□Stadtzentrum von Torrevieja – 9 km□Flughafen Alicante – 40 km□Flughafen Murcia-Corvera – 60 km□□Umgeben von Restaurants, Bars, internationalen Schulen und Supermärkten ist La Zenia eine der dynamischsten Gegenden der südlichen Costa Blanca.□□Sichern Sie sich Ihre Traumvilla in La Zenia□Ob Sie eine luxuriöse Familienresidenz oder eine erstklassige Investition an der Mittelmeerküste suchen, diese Villa ist eine außergewöhnliche Gelegenheit. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten, einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und dieses Traumhaus zu erwerben, bevor es weg ist.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











