C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Aspe

Ref: N8934

€532.000







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : Aspe
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 190 m²
Grundstücksgrösse : 13172 m²

- ✔ Vorklimatisierung

Neubauvillen in der Gemeinde Aspe.□□Neubauvillen mit verschiedenen Modellen zur Auswahl mit 2, 3 oder 4 Schlafzimmern, 1 oder 2 Etagen und in Plattenbauweise oder mit Struktur: Je nach Modell und gewähltem Grundstück wird der genaue Preis berechnet.□□Alle Villen werden auf rustikalen Grundstücken von mehr als 10.000 m² gebaut, von denen etwa 2.500 m² eingezäunt werden.□□Die Villen verfügen über eine offene Küche mit Wohnzimmer, Einbauschränke, einen privaten Pool, eine Veranda, einen Abstellraum und einen Außenparkplatz.□□Es stehen mehrere Grundstücke zur Auswahl. Für die Preisberechnung wurde ein Grundstück mit einem Preis von 75.000 Euro zugrunde gelegt (bei Wahl eines anderen Grundstücks ist die Differenz entsprechend dem Preis des Grundstücks zu zahlen).□□Die Fertigstellung erfolgt im Selbstbau, die Übergabe erfolgt ca. 12 Monate nach Erteilung der Baugenehmigung.□□Wenn Sie eine ruhige Umgebung suchen, in der Nähe von typisch spanischen Dörfern, fernab vom Massentourismus, umgeben von Bergen, mit einem sehr großen Grundstück und nur etwa 30 Minuten vom Meer entfernt, dann ist dies Ihr Zuhause.□□Aspe ist ein typisch spanisches Dorf mit allen Dienstleistungen für den täglichen Bedarf, umgeben von Bergen und mit mehreren Naturlandschaften in der Nähe, in denen Sie Wanderungen oder Mountainbike-Touren unternehmen können.□□Es liegt 25 km vom Strand, 9 km von Elche und etwa 20 km vom Flughafen Alicante entfernt.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334









SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Reparo	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.37 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²





SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Reparo	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.37 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola (TRAPA)	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola (TRAPA)	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²