C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Vera

Ref: N9196

€495.000







Inmobilienart : Freistehende Villa		**Schwimmbad :** Mehrere		**Bau Fläche :**	98 m²
Wohnort : Vera		**Garten :** Privat		**Grundstücksgrösse :**	559 m²
Schlafzimmer : 3		**Blick :** Meerblick			
Badezimmer : 2		**Parken :** Parkplatz			

- Vorklimatisierung

Neubauvillen in Vera Playa, Almería: moderne Häuser in Meeresnähe□□Zeitgemäßes Wohnen in Pueblo Salinas, nur 2 km vom Strand entfernt□Wir präsentieren Ihnen eine beeindruckende neue Wohnanlage in der begehrten Gegend von Vera Playa, in der exklusiven Urbanisation Pueblo Salinas. Dieser moderne Komplex bietet einen privilegierten Lebensstil nur 2 km von den Stränden von Vera (Almería) entfernt, mit spektakulärem Meerblick und einer ruhigen mediterranen Umgebung, ideal zum Wohnen oder für den Urlaub.□□Elegante Wohnungen mit modernem Komfort und Stil□Diese neue Phase umfasst 17 hochwertige Villen, wobei Sie zwischen Wohnungen mit 3 oder 4 Schlafzimmern und 2 oder 3 Badezimmern auf einer Etage für mehr Komfort wählen können.□□Mit privatem Pool mit Wärmepumpe und Parkplatz auf dem Grundstück, der über eine Vorinstallation für eine Ladestation für Elektrofahrzeuge verfügt, bieten sie maximalen Komfort in einer unschlagbaren Lage, ideal, um das ganze Jahr über die Sonne, den Strand und die Lebensqualität des Mittelmeers zu genießen.□□□Einige dieser Häuser verfügen über einen Keller (der zusätzlichen Raum bietet, der sich Ihren Bedürfnissen und Ihrem Lebensstil anpasst) und/oder eine private Dachterrasse mit Sommerküche und Pergola mit Sonnenkollektoren.□□Die Villen verfügen über elegante und funktionale Innenräume, sind mit allen Elektrogeräten ausgestatteten Küchen und verfügen außerdem über eine Vorinstallation für eine Klimaanlage. □□Alle Wohnungen verfügen über:□□Voll ausgestattete offene Küchen mit integriertem Kühlschrank, Geschirrspüler, Induktionskochfeld, Backofen, Mikrowelle und Dunstabzugshaube□Offene und helle Räume mit LED-Beleuchtung im gesamten Haus (außer in den Schlafzimmern)□Motorisierte Rollläden in den Schlafzimmern□Badezimmer mit moderner Ausstattung, einschließlich Handtuchheizungen, Duschwannen mit Glasabtrennungen und Einbaumöbeln□Vorinstallation für eine Klimaanlage mit Luftkanälen□Aerothermisches System für eine effiziente Warmwasserbereitung□Sicherheitstür□□Privilegierte Lage mit hervorragender Anbindung□Vera Playa ist ein beliebtes Reiseziel an der Küste, das für seine weitläufigen Sandstrände und seinen entspannten Lebensstil bekannt ist. Die Lage der Urbanisation bietet eine gute Anbindung an alle wichtigen Dienstleistungen und Sehenswürdigkeiten:□□Strand: 2 km□Desert Springs Golf Resort: 8 km□Zentrum von Vera: 5 km□Yachthafen und Restaurants von Garrucha: 6 km□Gewerbegebiet Mojácar: 10 km□Flughafen Almería: 85 km (1 Stunde mit dem Auto)□□Machen Sie Vera Playa zu Ihrem neuen Zuhause□Ob Sie einen dauerhaften Wohnsitz, einen Rückzugsort für den Urlaub oder eine kluge Investition suchen, diese neu gebauten Villen bieten einen unvergleichlichen Wert in einer der begehrtesten Gegenden der Costa de Almería. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten und Ihren Besuch zu vereinbaren.□











