C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Appartement in Benijofar

Ref: N9415

€350.000







Inmobilienart : Appartement
Wohnort : Benijofar
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 115 m²

- ✔ Aufzug
- ✔ Vorklimatisierung

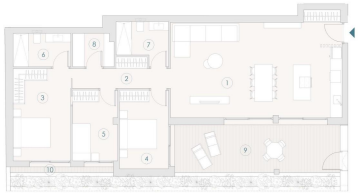
Neubauwohnungen in Benijofar in zentraler Lage□□Modernes Wohnen in Benijofar□Diese exklusive Neubauanlage in Benijofar umfasst nur 11 moderne Wohnungen, die zeitgenössische Architektur, Komfort und hochwertige Materialien vereinen. Das Projekt umfasst Wohnungen im Erdgeschoss und im ersten Stock mit großzügigen Terrassen sowie Penthäuser mit Terrassen und privaten Solarien. Das Wohngebäude befindet sich in einer zentralen und dennoch ruhigen Gegend von Benijofar und liegt gegenüber einer großen Grünfläche. Es genießt den ganzen Tag über ausgezeichnetes Tageslicht und eine angenehme, offene Aussicht.□□Moderne Wohnungen mit hochwertiger Ausstattung□Jede Immobilie wurde sorgfältig entworfen, um hohen Standards in Bezug auf Qualität und Funktionalität zu entsprechen. Alle Wohnungen verfügen über einen privaten Garagenplatz und einen Abstellraum im Untergeschoss, der bequem mit dem Aufzug erreichbar ist. Die Bewohner können außerdem einen stilvollen Gemeinschaftspool genießen, der von landschaftlich gestalteten Gemeinschaftsbereichen umgeben ist und sich ideal zum Entspannen und für geselliges Beisammensein eignet.□□Die Penthäuser zeichnen sich durch ihre großzügigen Sonnenterrassen aus, die die Möglichkeit bieten, eine Außenküche zu installieren, und über einen Whirlpool verfügen, wodurch ein einzigartiger Außenbereich entsteht, der sich perfekt zum Entspannen oder zur Unterhaltung unter der mediterranen Sonne eignet.□□Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz□Bei der Errichtung der Wohnanlage wurde großer Wert auf Langlebigkeit, Effizienz und moderne Ästhetik gelegt. Zur Ausstattung gehören:□Vorinstallation für Klimaanlage und Heizung□Außenschreinerei mit thermischer Trennung und Doppelverglasung□Aerothermisches System für Warmwasser□Möblierte Küchen mit Geräten□Innen- und Außenbeleuchtung inklusive□Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden□Whirlpool in den Solariums der Penthäuser□□Jedes Detail wurde ausgewählt, um ein komfortables, effizientes und elegantes Wohnumfeld zu gewährleisten.□□Lebensstil und Lage in Benijofar□Benijofar ist eine der charmantesten Städte in der Region Vega Baja und bekannt für ihre entspannte Atmosphäre, ihre Sicherheit und ihre ausgezeichnete Lebensqualität. Alle Dienstleistungen des täglichen Bedarfs wie Supermärkte, Schulen, medizinische Zentren, Restaurants und Freizeitbereiche sind innerhalb von 5 Minuten erreichbar. Die Stadt bietet die perfekte Balance zwischen traditionellem spanischem Leben und modernen Annehmlichkeiten.□□Wichtige Entfernungen zu Sehenswürdigkeiten□Strände von Guardamar del Segura: 8 km□Golfplätze La Finca und La Marquesa: 6 km□Wasserpark Rojales: 4 km□Einkaufszentrum Zenia Boulevard: 17 km□Flughafen Alicante: 35 km□□Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca wartet auf Sie□Diese neu gebauten Apartments in Benijofar bieten eine außergewöhnliche Kombination aus Lage, Qualität und Design. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause an der Costa Blanca zu sichern.□

info@cyginmoasesores.es
www.cyginmoasesores.com
+34 965 067 334





BA | 3 DORMITORIOS | 3 BEDROOMS
2 BAÑOS | 2 BATHROOMS

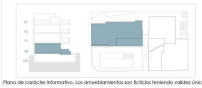


VIVIENDA BA

SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA		
1. Salón comedor cocina / Living dinning kitchen	43.77	m²
2. Distribuidor / Hall	5.95	m²
3. Dormitorio 1 / Bedroom 1	13.82	m²
4. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10.00	m²
5. Dormitorio 3 / Bedroom 3	8.20	m²
6. Baño 1 / Bathroom 1	5.00	m²
7. Baño 2 / Bathroom 2	5.16	m²
8. Lavadero / Laundry	3.50	m²
9. Terraza 1 / Terrace 1	2.74	m²
10. Terraza 2 / Terrace 2	23.25	m²
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA	95.40	m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
Sup. construida cerrada / Closed built area	115.10	m²
Terraza cubierta 1 / Covered terrace 1	2.74	m²
Terraza cubierta 2 / Covered terrace 2	23.25	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA	141.08	m²

Planta Baja
Ground Floor



Plano de carácter informativo. Los amueblamientos son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

