C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Freistehende Villa in San Pedro del Pinatar

Ref: N9540

€469.000







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : San Pedro del Pinatar
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 3

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 112 m²
Grundstücksgrösse : 160 m²

- ✔ Vorklimatisierung
- ✔ Wäscherei

Moderne Neubauvillen mit privatem Pool in San Pedro del Pinatar□□Zeitgenössisches Design und hochwertiges Wohnen□Entdecken Sie die dritte Phase dieses exklusiven Wohnprojekts in San Pedro del Pinatar, wo moderne Architektur auf Komfort und Funktionalität trifft. Diese 14 Doppelhaushälften sind in minimalistischem Stil und mit hochwertigen Oberflächen gestaltet und bieten ein elegantes und anspruchsvolles Wohnerlebnis an der Costa Calida. Jede Villa verfügt über 3-4 geräumige Schlafzimmer, 3 Badezimmer, einen privaten Swimmingpool, Terrassen und einen privaten Garten und bietet somit die perfekte Umgebung für Privatsphäre, Entspannung und mediterranes Leben im Freien.□□San Pedro del Pinatar ist eine der begehrtesten Städte in der Region Mar Menor, bekannt für ihre natürlichen Salzseen, ruhigen Strände und ihr ganzjährig angenehmes Klima, was sie sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für den Urlaub ideal macht.□□Offener Grundriss für modernes Wohnen□Die Villen sind sorgfältig aufgeteilt und verfügen über eine offene Küche, die mit einem hellen Wohn- und Essbereich verbunden ist. Große Fenster im Wohnzimmer mit motorisierten Jalousien bieten direkten Zugang zum Poolbereich und lassen natürliches Licht in die Innenräume strömen.□□Zu den wichtigsten Merkmalen jeder Immobilie gehören:□3 Schlafzimmer mit Einbauschränken□3 voll ausgestattete Badezimmer mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden□Möblierte Küche mit Balay-Geräten□Privater Pool und Gartenbereich□LED-Beleuchtung im Innen- und Außenbereich□Terrassen im ersten Stock und optionales Solarium auf dem Dach□Parkplatz auf dem Grundstück□Aerothermisches System für Warmwasser□Photovoltaik-Solarmodule für verbesserte Energieeffizienz□Vorinstallation für eine Klimaanlage□□Diese Häuser sind so konzipiert, dass sie Nachhaltigkeit, Komfort und modernen Stil in jedem Detail vereinen.□□Erstklassige Lage in der Nähe von Stränden und Dienstleistungen□San Pedro del Pinatar liegt zwischen dem Mar Menor und dem Mittelmeer und ist ein Paradies für Strandliebhaber und Wassersportler. Die Stadt bietet einen lebhaften Yachthafen, natürliche Schlammbäder, Geschäfte, Restaurants, Sportanlagen und das ganze Jahr über einen exzellenten Service.□□Strände des Mar Menor 3 km□Mittelmeerstrände 5 km□Einkaufszentrum Dos Mares 5 km□Lo Romero Golf 10 km□Roda Golf 15 km□Flughafen Murcia Corvera 30 km□Flughafen Alicante 80 km□Yachthafen San Pedro 4 km□□Ein ideales Zuhause für Lifestyle und Investition□Dank ihrer Lage, ihres Designs und ihrer energieeffizienten Ausstattung sind diese Villen eine ausgezeichnete Gelegenheit als Dauerwohnsitz, Ferienhaus oder Mietinvestition in einer der attraktivsten Gegenden der Costa Calida.□□Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um eine Besichtigung zu vereinbaren und sich Ihr neues Zuhause in San Pedro del Pinatar zu sichern.□

info@cyninmoasesores.es www.cyninmoasesores.com +34 965 067 334


2









