C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

# 3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Pinoso

Ref: N9589

**€390.000**







**Inmobilienart :** Freistehende Villa
**Wohnort :** Pinoso
**Schlafzimmer :** 3
**Badezimmer :** 2

**Schwimmbad :** Privat
**Garten :** Privat
**Parken :** Parkplatz

**Bau Fläche :** 168 m²
**Grundstücksgrösse :** 10028 m²

✔ Vorklimatisierung

Moderne, neu gebaute Villa auf einem großen Grundstück in ländlicher Umgebung in der Nähe von Pinoso□□Zeitgemäßes Wohnen in ruhiger ländlicher Umgebung□Entdecken Sie diese elegante, neu gebaute Villa auf einem weitläufigen Grundstück von über 10.000 m² (von denen etwa 3.000 m² eingezäunt werden) am Stadtrand von Pinoso, Alicante. Dieses moderne Haus wurde für diejenigen entworfen, die Privatsphäre, Ruhe und eine enge Verbindung zur Natur suchen. Es verbindet zeitgenössische Architektur mit dem Charme der spanischen Landschaft. Umgeben von Weinbergen, Mandel- und Olivenbäumen bietet das Anwesen einen ruhigen Lebensstil, nur eine kurze Autofahrt von allen lokalen Dienstleistungen entfernt.□□Geräumige einstöckige Villa mit privatem Pool□Die Villa erstreckt sich über ein einziges Stockwerk und verfügt über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, eines davon en suite.□□Im Außenbereich können Sie 2 überdachte Terrassen (eine mit 20 m² und eine mit 40 m²) und einen 8 x 4 m großen Pool genießen, die sich perfekt zum Entspannen und Vergnügen unter der mediterranen Sonne eignen. Zum Anwesen gehören außerdem ein Parkplatz, ein 10.000-Liter-Wassertank und eine motorisierte Zugangstür für Fahrzeuge, alles auf einem großen rustikalen Grundstück, das unendliche Möglichkeiten für Gartenarbeit, Freizeitbereiche oder einfach nur zum Genießen der Aussicht auf die Umgebung bietet.□□Moderne Ausstattung und hochwertige Oberflächen□Diese neu gebaute Villa ist mit einer Vorinstallation für eine Klimaanlage ausgestattet. Die Küche ist komplett mit Elektrogeräten ausgestattet und bietet einen funktionalen und eleganten Raum für den Alltag. Das moderne Design in Kombination mit hochwertigen Materialien garantiert ein komfortables und pflegeleichtes Zuhause, ideal für einen dauerhaften Wohnsitz oder als Rückzugsort auf dem Land.□□Lage in der Nähe der Stadt Pinoso□Die Immobilie befindet sich am Rande der Stadt Pinoso, einem charmanten Dorf im Landesinneren mit weniger als 8000 Einwohnern. Pinoso ist bekannt für sein entspanntes Leben und seine authentische spanische Atmosphäre und bietet eine breite Palette von Dienstleistungen wie Bars, Restaurants, Geschäfte, ein rund um die Uhr geöffnetes medizinisches Zentrum, Zahnärzte, Grund- und weiterführende Schulen, ein Theater und einen modernen Sportkomplex mit Freibädern, Tennisplätzen, Fußballfeldern und einem Fitnessstudio.□□Das Stadtzentrum von Pinoso ist etwa 3 km entfernt. Die Stadt Alicante liegt etwa 55 km entfernt, während die weißen Sandstrände der Costa Blanca etwa 50 km entfernt sind. Der internationale Flughafen von Alicante ist etwa 60 km von der Immobilie entfernt. Die Region liegt auch in der Nähe der Grenze zu Murcia, was weitere Möglichkeiten für Verkehrsanbindungen und Lebensstil bietet.□□Ein authentischer spanischer Lebensstil inmitten der Natur□In Pinoso zu leben bedeutet, einen traditionellen ländlichen Lebensstil zu genießen, mit wenig Verkehr, weiten Landschaften und einem starken Gemeinschaftsgefühl. Im Februar erwacht die umliegende Landschaft mit blühenden Mandelbäumen zum Leben und bietet ein spektakuläres Naturschauspiel.□□Ihr Traumhaus auf dem Land wartet auf Sie□Diese moderne, neu gebaute Villa in Pinoso bietet die perfekte Balance zwischen zeitgemäßem Komfort und der Ruhe des ländlichen Lebens. Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den ersten Schritt zu Ihrem neuen Zuhause in der spanischen Landschaft zu machen.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











