



Inmobilienart : Freistehende Villa

Wohnort : Algorfa

Schlafzimmer : 3

Badezimmer : 4

Schwimmbad : Privat

Garten : Privat

Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 170 m²

Grundstücksgrösse : 307 m²

✓ **Vorklimatisierung**

✓ **Möbliert**

Exklusive Neubauvillen mit Infinity-Pool in der Nähe von La Finca Golf – Algorfa – Boutique-Wohnanlage neben dem La Finca Golf Resort – Costa Blanca Süd – Entdecken Sie diese exklusive Neubauanlage mit nur drei freistehenden Villen in unmittelbarer Nähe des La Finca Golf Resorts in Algorfa, einem der renommiertesten Golfdestinationen an der Costa Blanca Süd. Umgeben von Naturlandschaften und mit freiem Blick über die Landschaft der Vega Baja bieten diese Villen Privatsphäre, viel Platz und einen hochwertigen mediterranen Lebensstil. La Finca Golf ist ein renommierter 18-Loch-Golfplatz, der für seine hervorragende Pflege und seine ruhige Lage bekannt ist. Das Resort verfügt zudem über ein Hotel, ein Spa, Restaurants und Sportanlagen, was es zu einem idealen Standort sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für Ferienhäuser macht. Geräumige Villen mit Untergeschoss und flexiblen Wohnbereichen – jede Villa verfügt über drei Schlafzimmer und vier Badezimmer, darunter drei mit eigenem Bad, sowie eine zusätzliche Gästetoilette. Die Häuser erstrecken sich über drei Ebenen und sind so konzipiert, dass sie maximalen Komfort und Vielseitigkeit bieten. Das ca. 68 m² große Untergeschoss ist komplett ausgebaut, verfügt über ein Badezimmer und wird von Tageslicht durchflutet, sodass es flexibel als Fitnessraum, Spielzimmer, Gästeunterkunft oder zusätzlicher Wohnraum genutzt werden kann. Außerhalb des Wohnbereichs befindet sich eine große Fläche, die zum Parken mehrerer Fahrzeuge oder als private Terrasse genutzt werden kann. Das Erdgeschoss verfügt über einen offenen Wohn- und Essbereich mit einer voll ausgestatteten modernen Küche, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und ein Gäste-WC. Große Fenster bieten direkten Zugang zur Außenterrasse und zum beeindruckenden Infinity-Pool. Das Obergeschoss umfasst zwei weitere Schlafzimmer mit eigenen Bädern und Zugang zu privaten Terrassen mit wunderschönem, freiem Ausblick. Modernes Design und hochwertige Ausstattung – Diese Villen wurden mit Fokus auf Komfort und Energieeffizienz gebaut. Zur Ausstattung gehören voll ausgestattete Küchen mit Geräten, Einbaubäder mit Waschtischen, Spiegeln und Duschwänden sowie elektrische Rollläden in den Schlafzimmern. Zu den weiteren Ausstattungsmerkmalen gehören eine vollständig installierte Kanal-Klimaanlage und ein aerothermisches System für Warmwasser, das das ganze Jahr über Effizienz und Nachhaltigkeit gewährleistet. Erstklassige Lage in der Nähe von Golf, Stränden und Annehmlichkeiten – Die Wohnanlage genießt eine hervorragende Lage mit guter Anbindung an nahegelegene Städte und Dienstleistungen. Die Strände von Guardamar del Segura sind nur 14 km entfernt und bieten lange Sandstrände. Zu den wichtigsten Entfernungen zählen der Flughafen Alicante (35 km), Almoradi (5 km), Benijofar und Ciudad Quesada (10 km), Torrevieja und Orihuela Costa (15 km) sowie La Marquesa Golf (12 km). Das Clubhaus von La Finca Golf ist zu Fuß erreichbar, was den Komfort dieser erstklassigen Lage noch erhöht. Idealer Lebensstil und Investitionsmöglichkeit – Diese Villen sind perfekt für Golfbegeisterte, Naturliebhaber und Käufer, die eine moderne Immobilie in einer ruhigen und dennoch gut angebundenen Gegend an der Costa Blanca suchen. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in der Nähe von La Finca Golf zu sichern!



