C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Appartement in San Javier

Ref: N9206

€270.000







Inmobilienart : Appartement
Wohnort : San Javier
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 84 m²

- ✔ Aufzug
- ✔ Vorklimatisierung

Neubau-Ferienwohnungen in Santiago de la Ribera, San Javier – nur 750 m vom Strand entfernt□□Exklusive Wohnanlage an der Costa Cálida□Diese exklusive Wohnanlage mit 125 Ferienwohnungen befindet sich in Santiago de la Ribera (San Javier), einer charmanten Küstenstadt an der Costa Cálida, die für ihre schönen Sandstrände, ihren entspannten mediterranen Lebensstil und ihr ganzjährig ausgezeichnetes Klima bekannt ist. Mit dem Mar Menor in nur 750 Metern Entfernung bieten diese Wohnungen die perfekte Kombination aus Komfort, Stil und Nähe zum Meer.□□Moderne Wohnungen mit vielfältigen Optionen□Die Wohnanlage bietet geräumige Wohnungen mit 3 Schlafzimmern und 2 Bädern, darunter ein Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Käufer können wählen zwischen:□Wohnungen im Erdgeschoss mit privatem Garten□Wohnungen in den mittleren Etagen mit großen Terrassen□Penthäuser mit privatem Solarium□□Jedes Haus ist so konzipiert, dass es natürliches Licht und das Leben im Freien maximiert. Zur Ausstattung gehören voll ausgestattete und möblierte Küchen mit Geräten, Innen- und Außenbeleuchtung, Badezimmer mit Möbeln und Duschwänden. Jede Immobilie verfügt über einen oberirdischen Parkplatz, während Tiefgaragenplätze und Abstellräume gegen Aufpreis verfügbar sind.□□Erstklassige Annehmlichkeiten und Dienstleistungen□Die Eigentümer kommen in den Genuss eines modernen Gebäudes, das mit Aufzügen, zwei Gemeinschaftspools und wunderschön angelegten Gärten ausgestattet ist. Die Wohnungen sind mit einer vorinstallierten Klimaanlage ausgestattet, die das ganze Jahr über für Komfort sorgt.□□Eine intelligente Investitionsmöglichkeit□Diese Wohnungen verfügen bereits über eine Touristenlizenz und sind somit eine ausgezeichnete Investition für Ferienvermietungen. Eigentümer können durch Kurzzeitvermietungen Einnahmen erzielen und gleichzeitig die Immobilie für ihren eigenen Familienurlaub nutzen. Bitte beachten Sie, dass diese Wohnungen für Urlaubszwecke vorgesehen sind und nicht als Dauerwohnsitz genutzt werden können.□□Erstklassige Lage in San Javier□Die Anlage liegt strategisch günstig in der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen und Freizeitaktivitäten. Entfernungen zu den wichtigsten Sehenswürdigkeiten:□Strand Mar Menor: 750 m□Einkaufszentrum La Ribera: 2 km□Einkaufszentrum Dos Mares: 3 km□Roda Golf: 5 km□Yachthafen Lo Pagán: 4 km□Flughafen Murcia (Corvera): 40 km□Cartagena: 30 km□Murcia Stadt: 40 km□□Verwirklichen Sie Ihren Traum vom Leben an der Küste□Dieses Neubauprojekt in Santiago de la Ribera bietet Ihnen die einmalige Gelegenheit, den mediterranen Lebensstil zu genießen und gleichzeitig eine kluge Investition in eine Mietimmobilie zu tätigen.□Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin für diese modernen Ferienwohnungen nur wenige Schritte vom Mar Menor zu vereinbaren.□











