



**Inmobilienart :** Penthouse

**Schwimmbad :** Gemeinschaftlich

**Bau Fläche :**

74 m<sup>2</sup>

**Wohnort :** Torrevieja

**Schlafzimmer :** 2

**Badezimmer :** 2

✓ Elektrizität

✓ Grill

✓ Aufzug

✓ Vorklimatisierung

Neubauwohnungen in Torrevieja, nur 100 Meter vom Strand Los Locos entfernt – Eine erstklassige Lage im Herzen von Torrevieja – Entdecken Sie diese brandneuen Wohnungen und Penthäuser in einer der begehrtesten Gegenden von Torrevieja, nur 100 Meter vom Strand Los Locos entfernt. Dieses lebhaftes Viertel im Stadtzentrum bietet alle wichtigen Annehmlichkeiten in unmittelbarer Nähe, darunter Supermärkte, Geschäfte, Restaurants, Cafés und öffentliche Verkehrsmittel. Torrevieja ist eine bekannte Küstenstadt an der Costa Blanca, berühmt für ihr mildes Mittelmeerklima, ihre lebhaftes Atmosphäre und den ganzjährigen Lebensstil am Meer. – Moderne Wohnungen mit großzügigem Grundriss – Diese exklusive Neubuanlage umfasst nur 17 Wohnungen und Penthäuser, von Studios bis hin zu Zwei-Zimmer-Wohnungen, die Komfort, Funktionalität und zeitgemäßen Stil bieten. Alle Wohnungen verfügen über eine offene Küche, die mit dem Wohn- und Essbereich verbunden und mit Geräten ausgestattet ist, wodurch helle und einladende Innenräume entstehen. Die Schlafzimmer sind mit Einbauschränken ausgestattet, und die Badezimmer sind komplett mit Waschtischen, Spiegeln, Fußbodenheizung und Duschwänden ausgestattet. – Hochwertige Ausstattung und energieeffiziente Merkmale – Die Wohnungen wurden unter Verwendung hochwertiger Materialien mit starkem Fokus auf Energieeffizienz gebaut. Die Außenfenster und -türen aus Aluminium sind mit thermischer Trennung und Doppelverglasung für Wärme- und Schalldämmung ausgestattet. Motorisierte Rollläden sorgen für Komfort und Sicherheit. Jede Wohnung verfügt über eine Vorinstallation für Klimaanlage und Kanalheizung, verstärkte Eingangstüren, ein Beleuchtungspaket sowie weiß lackierte Innentüren. Die Warmwasserbereitung erfolgt über ein aerothermisches System, das den Energieverbrauch senkt und die Nachhaltigkeit erhöht. – Dachterrasse mit Gemeinschaftspool – Die Bewohner können eine exklusive Dachterrasse mit Gemeinschaftspool, Grill, Sauna und Liegewiese mit Liegestühlen genießen, die per Aufzug oder Treppe erreichbar ist. Dieser private Bereich eignet sich perfekt zum Entspannen, Sonnenbaden und Genießen des Panoramablicks auf die Stadt. Er bietet einen ruhigen Rückzugsort über den belebten Straßen von Torrevieja und wertet die Wohnanlage erheblich auf. – Lifestyle und Umgebung von Torrevieja – Torrevieja ist bekannt für seine ausgedehnte Küste, Sandstrände und die berühmten Salinen. Der Naturpark Lagunas de La Mata y Torrevieja ist etwa 5 km entfernt und bietet Wanderwege sowie einzigartige Landschaften. Mehrere Golfplätze, wie Villamartin Golf und Las Colinas Golf, liegen zwischen 12 und 18 km entfernt. Der Yachthafen und der Hafen von Torrevieja sind etwa 2 km entfernt. Der Flughafen Alicante ist rund 45 km entfernt und der internationale Flughafen Murcia etwa 65 km, beide mit hervorragenden Verbindungen innerhalb Europas. – Ihr Zuhause an der Küste wartet auf Sie – Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit, eine moderne, neu gebaute Wohnung in Strandnähe in Torrevieja zu erwerben. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren.



