C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Freistehende Villa in Sucina

Ref: N9763

€595.000







Inmobilienart : Freistehende Villa
Wohnort : Sucina
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Privat
Garten : Privat
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 145 m²
Grundstücksgrösse : 500 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Vorklimatisierung
- ✔ Whirlpool
- ✔ Wäscherei

Luxuriöse Neubauvillen in Sucina mit privatem Pool und großzügigen Grundstücken□□Exklusive, moderne Villen in Sucina, Murcia□□Entdecken Sie diese exklusive Wohnanlage mit nur 14 luxuriösen Neubauvillen im charmanten Ort Sucina in Murcia. Diese einstöckigen Häuser liegen auf großzügigen Grundstücken ab 500 m² und sind darauf ausgelegt, Privatsphäre, Komfort und einen entspannten mediterranen Lebensstil zu bieten. Sucina ist ein traditionelles spanisches Dorf, das dank seiner ruhigen Atmosphäre, der lokalen Annehmlichkeiten und der Nähe zur Küste sowie zu Golfresorts an Beliebtheit gewonnen hat, was es ideal sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch für eine Ferienimmobilie macht.□□Modernes Design mit großzügigem Außenbereich□□Jede Villa bietet ca. 145 m² Wohnfläche und verfügt über 3 Schlafzimmer, 2 Badezimmer und ein Gäste-WC. Der offene Grundriss verbindet die voll ausgestattete Küche nahtlos mit dem hellen Wohn- und Essbereich und schafft so einen modernen und funktionalen Wohnraum, der von Tageslicht durchflutet wird.□□Die Außenbereiche sind für ganzjährigen Genuss konzipiert und umfassen einen privaten Swimmingpool mit Strandzugang, einen integrierten Whirlpool und einen landschaftlich gestalteten Garten. Eine große Dachterrasse bietet zusätzlichen Platz zum Sonnenbaden und Entspannen, während ein überdachter Sitzbereich im Freien neben dem Pool den perfekten Rahmen für gesellige Anlässe bietet.□□Hochwertige Ausstattung und Energieeffizienz□□Diese Villen sind mit hochwertigen Materialien gebaut und verfügen über eine Vielzahl moderner Ausstattungsmerkmale für maximalen Komfort und Effizienz. Zu den Highlights gehören eine verstärkte Eingangstür, elektrische Rollläden, ein aerothermisches System für Warmwasser, die Vorinstallation für eine Kanal-Klimaanlage sowie Photovoltaik-Solarmodule mit einer Leistung von 3 kW. Die Badezimmer sind komplett mit Möbeln, Spiegeln und Duschwänden ausgestattet, während die Küchen alle Geräte enthalten. Die Grundstücke verfügen zudem über ein motorisiertes Fahrzeugtor und einen privaten Parkplatz.□□Erstklassige Lage in der Nähe von Golfplätzen und Stränden□□Da die Anlage nur wenige Gehminuten vom Stadtzentrum von Sucina entfernt liegt, haben die Bewohner einfachen Zugang zu Supermärkten, Restaurants und Dienstleistungen des täglichen Bedarfs. Die Anlage ist perfekt für Golfliebhaber gelegen, da mehrere renommierte Golfplätze nur eine kurze Autofahrt entfernt sind.□□Wichtige Entfernungen:□Strände des Mar Menor 16 km□Nächster Golfplatz 4 km□Yachthafen San Pedro del Pinatar 20 km□Internationaler Flughafen Murcia 25 km□Flughafen Alicante 75 km□□Eine kluge Investition an der Costa Cálida□□Ob Sie nun einen ständigen Wohnsitz, ein Ferienhaus oder eine solide Investition suchen – diese Villen bieten eine hervorragende Kombination aus Lage, Qualität und Lebensstil.□□Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und sich Ihre neue Villa in Sucina zu sichern.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











