C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Schlafzimmer Bungalow in Cartagena

Ref: N9756

€525.000







Inmobilienart : Bungalow
Wohnort : Cartagena
Schlafzimmer : 3
Badezimmer : 2

Schwimmbad : Gemeinschaftlich
Parken : Parkplatz

Bau Fläche : 134 m²

- ✔ Vorklimatisierung
- ✔ Wäscherei

Neubau-Bungalows zum Verkauf in Mar de Cristal in Strandnähe□□Modernes mediterranes Wohnen in Mar de Cristal□Entdecken Sie diese exklusive Neubau-Wohnanlage in Mar de Cristal, einer der attraktivsten Küstenregionen der Costa Calida. Nur 900 m von der Strandpromenade und den wunderschönen Sandstränden des Mar Menor entfernt, bietet diese Boutique-Anlage einen außergewöhnlichen Lebensstil in unmittelbarer Meeresnähe. Mar de Cristal ist ein ruhiger und gut etablierter Küstenort, der für sein kristallklares, flaches Wasser, seine entspannte Atmosphäre und seine ganzjährig hervorragenden Dienstleistungen bekannt ist. □□Supermärkte, Bars, Restaurants und Freizeiteinrichtungen sind alle bequem zu Fuß erreichbar, was den Ort sowohl für das dauerhafte Wohnen als auch für den Urlaubsgenuss ideal macht.□□Exklusive Wohnanlage mit 16 modernen Bungalows□Diese stilvolle neue Wohnanlage besteht aus nur 16 zeitgemäßen Bungalows, die Komfort, Privatsphäre und Qualität bieten. Käufer können zwischen Erdgeschosswohnungen mit privaten Gärten oder Wohnungen im obersten Stockwerk mit privaten Terrassen wählen. Alle Wohnungen verfügen über 3 Schlafzimmer und 2 Badezimmer, darunter ein eigenes Bad.□□Die Innenräume wurden nach einem modernen offenen Konzept gestaltet, bei dem Küche, Essbereich und Wohnzimmer nahtlos in einen hellen und geräumigen Wohnbereich übergehen. Große Schiebetüren verbinden den Innenbereich mit der Terrasse und schaffen so einen idealen Lebensstil zwischen drinnen und draußen unter der mediterranen Sonne.□□Hochwertige Ausstattung und moderner Komfort□Jede Immobilie wurde mit hochwertigen Materialien und viel Liebe zum Detail gebaut. Die Wohnungen verfügen über Einbauschränke, Vorinstallationen für eine Kanalklimaanlage, ein aerothermisches System für Warmwasser, elektrische Jalousien in den Schlafzimmern sowie komplett ausgestattete Badezimmer mit Möbeln, Spiegeln und Fußbodenheizung.□□Die Küchen sind komplett mit Geräten ausgestattet, und jede Wohnung verfügt zudem über einen privaten Abstellraum und einen Tiefgaragenstellplatz, was sowohl Komfort als auch Wert schafft.□□Tropische Gemeinschaftsbereiche zum Entspannen□Im Herzen der Anlage befindet sich ein wunderschöner Gemeinschaftspool, umgeben von tropischen Gärten mit Naturrasen, Palmen und Liegeflächen. □□Dieser sorgfältig gestaltete Gemeinschaftsbereich schafft eine friedliche Umgebung, in der die Bewohner sich entspannen und das außergewöhnliche Klima der Region genießen können.□□Hervorragende Lage in der Nähe von Stränden, Golfplätzen und Yachthäfen□Strand Mar de Cristal: 0,9 km□Yachthafen von Mar de Cristal: 1 km□Naturpark Calblanque: 4 km□La Manga Club Golf Resort: 5 km□Los Belones: 3 km□Cartagena: 22 km□Stadt Murcia: 55 km□Internationaler Flughafen Murcia: 49 km□Flughafen Alicante: 105 km□□Eine kluge Wahl an der Costa Cálida□Ganz gleich, ob Sie einen ständigen Wohnsitz, einen Urlaubsort oder eine sichere Investition suchen – diese neu gebauten Bungalows in Mar de Cristal vereinen modernes Design, hochwertige Ausstattung und eine hervorragende Lage an der Küste.□Kontaktieren Sie uns noch heute, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren, und sichern Sie sich Ihr neues Zuhause am Mittelmeer.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











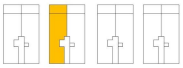

3 BEDROOMS / 3 DORMITORIOS

	BAJO C
LIVING AREA / SUPERFICIE ÚTIL VIVIENDA	114,02 m²
TERRACE / TERRAZA	24,50 m²
BUILT AREA / SUPERFICIE CONSTRUIDA PROYECTO	134,34 m²

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

Los cerrados, diseños y planos, así como las superficies aquí reflejadas, tienen un carácter orientativo y no contractual o vinculante. La promotora se reserva el derecho a modificarlos por necesidades de la construcción de la dirección facultativa.
The specifications, designs and plans, together with the surface areas indicated herein are given for information purposes only and shall not be legally binding. The promoter reserves the right to modify them should it be deemed necessary by the technical management or the building specifications.