C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en San Juan de los Terreros

Ref: N7351

€585.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : San Juan de los Terreros

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Parking comunitario

Vivienda :	122 m²
Superficie parcela :	476 m²

✔ Pre-aire acondicionado

VILLAS DE OBRA NUEVA SAN JUAN DE LOS TERREROS, ALMERIA Obra Nueva de 26 Modernas villas de planta baja con solarium y piscina privada, de 2 y 3 dormitorios, a 500 metros de las playas.En pleno centro, gran acceso a todos los servicios del día a día, como restaurantes, bares con exquisita gastronomía, centros educativos, instalaciones deportivas, supermercados, tiendas y centro comercial a 10 min en coche.Villas situadas a 60 min del Aeropuerto Internacional de Corvera y a 60 min del Aeropuerto Internacional de Almería.El proyecto se va a desarrollar en una parcela elevada donde disfrutará de impresionantes vistas a zonas verdes, situada a tan sólo 500 metros de la playa, cerca de atractivos turísticos muy atractivos como nuestra Geoda, cubierta por enormes cristales de selenita, una variedad transparente o translúcida de yeso, la más grande del mundo que se puede visitar.Campos de golf: Aguilón Golf a 5´ en coche de la urbanización y Golf San Juan a 3´ en coche.Incluido en el precio:Piscina privada con iluminación y ducha exterior.Solarium equipado con cocina de verano.Zona ajardinada con césped artificial y alicatada según plano.Lavadero bajo la escalera con acceso al solarium.Iluminación LED interior y exterior.Tomas de TV en todas las habitaciones y porche.Persianas eléctricas en dormitorios.Portero automático.Sanitarios, espejo con LED y pantalla fija.Armarios empotrados acabados con cajonera y altillo.Cocina amueblada con encimera y frente de Silestone, electrodomésticos (lavadora, horno, vitrocerámica, campana extractora, lavavajillas, frigorífico y aerotermo).Las ventanas correderas son de alta seguridad, doble cámara.Preinstalación de conductos de aire acondicionado con rejillas de retorno.Preinstalación de placas fotovoltaicas.Plaza de garaje con césped artificial y zona de aparcamiento dentro de la parcela.Preinstalación para motor de puerta de parking.Muro perimetral con valla de simple torsión y seto artificial.Gas ciudad.San Juan de los Terreros, en Andalucía, es un destino costero de ensueño. Sus aguas cristalinas invitan a relajarse bajo el sol y disfrutar de la tranquilidad del mar.El estilo de vida en esta encantadora localidad es tranquilo y relajado, con un ritmo pausado que permite apreciar la belleza natural y la rica cultura de la región.Con una amplia oferta de restaurantes, bares y actividades al aire libre, San Juan de los Terreros es el lugar perfecto para disfrutar de la vida junto al mar.

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











