C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en Aspe

Ref: N8934

€532.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Aspe

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Parking comunitario

Vivienda :	190 m²
Superficie parcela :	13172 m²

- ✔ Pre-aire acondicionado

Villas de obra nueva situadas en término de Aspe.□□Villas de obra nueva con varios modelos a elegir entre 2, 3 o 4 dormitorios, de una o 2 plantas y construidas con losa o con estructura: dependiendo del modelo y la parcela elegida, se calculará el precio exacto.□□Todas las villas se construyen en parcelas rústicas de más de 10.000 m2 de los cuales se vallarán unos 2.500 m2.□□Las villas disponen de cocina americana con el salón, armarios empotrados, piscina privada, porche, trastero y plaza de parking exterior.□□Hay varias parcelas a elegir, para el cálculo del precio se ha considerado una parcela con un precio de 75 000 eur (si se elige otra parcela, se pagará o abonará la diferencia según el precio de la misma).□□Realizada en régimen de auto promoción, entrega en unos 12 meses desde la concesión de la licencia.□□Si busca un entorno tranquilo, cerca de pueblos típicos españoles alejados de la masificación turística, rodeado de montañas, con una amplísima parcela y a unos 30 minutos del mar, esta es su casa.□□Aspe es un típico pueblo español con todos los servicios para el día a día, rodeado de montañas y con varios parajes naturales en las cercanías donde se pueden hacer rutas de senderismo o mountain bike.□□Situado a 25 km de la playa, a 9 km de Elche y a unos 20 km del aeropuerto de Alicante.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334









SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Reparo	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.37 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²





SUPERFICIES UTILES

Edificacion	Estancia	Superficie
Edificacion auxiliar	Trastero	6.01 m²
Edificacion auxiliar		6.01 m²
Vivienda	Salon - Comedor	36.36 m²
Vivienda	Cocina	9.94 m²
Vivienda	Galeria	4.73 m²
Vivienda	Recibidor	4.29 m²
Vivienda	Distribuidor	8.47 m²
Vivienda	Reparo	1.23 m²
Vivienda	Dormitorio 1	14.55 m²
Vivienda	Dormitorio 3	11.30 m²
Vivienda	Dormitorio 2	11.64 m²
Vivienda	Baño 1	8.77 m²
Vivienda	Baño 2	4.37 m²
Vivienda	Baño 3	4.89 m²
Vivienda	Vestidor	4.90 m²
Vivienda	Pergola (TRIPLE)	21.72 m²
Vivienda		147.05 m²
TOTAL SUPERFICIE UTIL		153.07 m²

SUPERFICIES CONSTRUIDAS

Nombre	Área
Vivienda	156.44 m²
Pergola (TRIPLE)	25.44 m²
Trastero	8.17 m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA	190.04 m²

PAVIMENTACION EXTERIOR 135,76 m²