C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

# Ático de 3 dormitorios en Guardamar del Segura

Ref: N9094

**€698.000**







**Tipo de vivienda :** Ático

**Localidad :** Guardamar del Segura

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 98 m²

- Ascensor
- Solarium
- Pre-aire acondicionado

Apartamentos de nueva construcción en Guardamar del Segura: vida moderna a solo 1,4 km de la playa□□Descubra una nueva promoción residencial en Guardamar del Segura, Alicante, que ofrece solo 19 viviendas exclusivas y modernas diseñadas para una vida cómoda y contemporánea en la Costa Blanca. Con una ubicación ideal a solo 1,4 km de la playa y a pocos pasos del centro de la ciudad, esta promoción combina estilo, funcionalidad y una ubicación privilegiada en la costa.□□Proyecto residencial exclusivo con disponibilidad limitada□Esta urbanización boutique cuenta con apartamentos de 2 y 3 dormitorios con diferentes distribuciones para adaptarse a las distintas necesidades:□Apartamentos en planta baja con amplias terrazas privadas.□Apartamentos en planta intermedia con amplios balcones o terrazas abiertas.□Un espectacular ático con solárium privado y piscina□□Cada propiedad presenta elegantes líneas arquitectónicas curvas, barandillas de cristal y acabados modernos, ideales tanto para residir todo el año como para disfrutar de unas lujosas vacaciones.□□Acabados de primera calidad y características de eficiencia energética□Diseñadas para ofrecer comodidad y sostenibilidad, cada vivienda incluye:□Puerta de entrada reforzada para mayor seguridad□Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos□Sistema aerotérmico de bajo consumo para agua caliente□Plaza de aparcamiento privada incluida en el precio□□El edificio también cuenta con una piscina comunitaria y zonas ajardinadas, perfectas para disfrutar del soleado clima mediterráneo.□□Ubicación privilegiada en Guardamar del Segura□Situada en una zona bien comunicada y animada de Guardamar, esta promoción ofrece fácil acceso a la naturaleza, las playas y los servicios esenciales. Los residentes disfrutan de la proximidad a supermercados, restaurantes, centros médicos, parques y el famoso bosque de pinos y dunas de la localidad.□□Distancias clave:□Centro de Guardamar: 1 km□Playa más cercana: 1,4 km□Puerto deportivo: 2 km□Parque Reina Sofía: 1,5 km□Golf La Marquesa (Ciudad Quesada): 9 km□Centro comercial Habaneras (Torrevieja): 13 km□Aeropuerto de Alicante-Elche: 33 km□□Las conexiones de transporte público incluyen líneas de autobús directas a Alicante y Torrevieja, lo que ofrece un fácil acceso sin necesidad de coche.□□Asegúrese su apartamento en la Costa Blanca□Tanto si busca una residencia permanente, una propiedad vacacional o una inversión inteligente, esta nueva promoción en Guardamar del Segura es la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o reservar su nueva casa junto al mar.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











