C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en La Romana

Ref: N9179

€340.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : La Romana

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 127 m²

Superficie parcela : 371 m²

✔ Pre-aire acondicionado

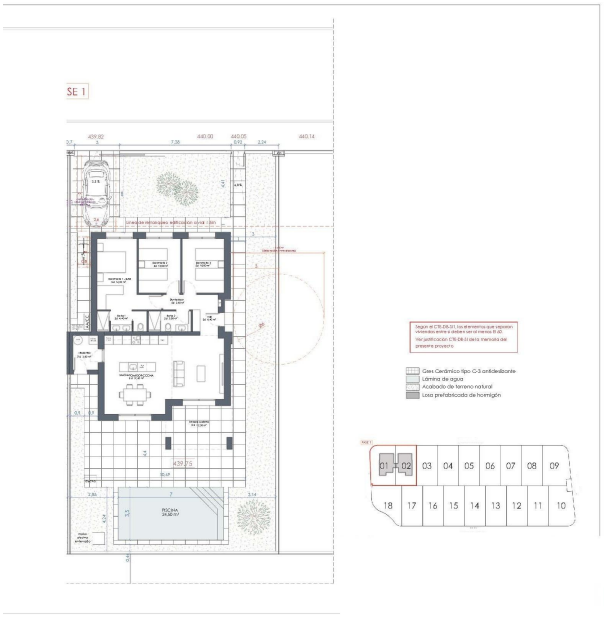
Villas de estilo moderno en La Romana, Alicante□□Exclusivas viviendas de nueva construcción en un encantador pueblo español□Estas villas de nueva construcción de estilo moderno en La Romana están diseñadas para aquellos que buscan paz, comodidad y el auténtico estilo de vida español. Situadas en parcelas de 370 m² en una zona residencial a las afueras del pueblo, las viviendas se encuentran a pocos pasos del centro, donde se puede disfrutar de restaurantes tradicionales, tiendas y todos los servicios diarios. Rodeada de viñedos, almendros y paisajes montañosos, La Romana ofrece un entorno rural único a solo 30 minutos de la costa.□□Diseño espacioso con comodidades modernas□Cada villa ofrece 127 m² de superficie construida distribuidos en 3 dormitorios y 2 baños, incluida una suite principal con baño en suite. La sala de estar y el comedor de planta abierta se integran a la perfección con una cocina amueblada y acceso directo a la terraza y la piscina privada. Otras características adicionales son un trastero/lavadero y un aparcamiento privado dentro de la parcela. Para aquellos que deseen más espacio exterior, existe la opción de añadir un solárium en la azotea con un coste adicional.□□Características premium incluidas□Estas villas están construidas con acabados de calidad y están totalmente equipadas con:□Piscina privada de 6 x 3,5 m□Aire acondicionado con bomba de calor (instalación y unidad incluidas)□Cocina moderna con armarios blancos y encimeras de granito□Iluminación LED en toda la casa y en el porche□Doble acristalamiento, puertas interiores blancas y armarios empotrados□□La entrega está prevista para 14 meses después de la reserva, lo que garantiza una vivienda nueva y personalizada.□□Ubicación ideal en la campiña alicantina□La Romana es un pueblo tradicional español en el interior de Alicante, conocido por su acogedora comunidad y su entorno natural. Su ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre tranquilidad y accesibilidad:□Aspe: 8 km□Elche: 18 km□Aeropuerto de Alicante: 35 km□Playas de la Costa Blanca: 30 km□Campos de golf (Font del Llop y Alenda) – 20 km□Ciudad de Alicante – 32 km□□Su estilo de vida mediterráneo le espera□Si busca un entorno tranquilo rodeado de montañas, viñedos y encantadores pueblos españoles, pero cerca de la costa mediterránea, estas villas en La Romana son la elección perfecta. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información y asegurarse su nueva vivienda en Alicante.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334

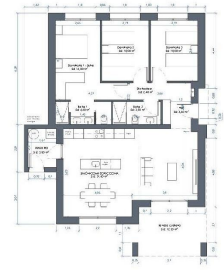




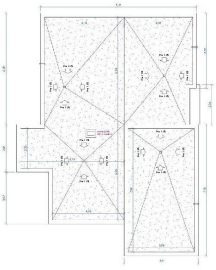




PLANTAS: DISTRIBUCIÓN-COTAS-SUPERFICIES



PLANTA BAJA



PLANTA CUBIERTA

PLANTAS: CUMPLIMIENTO DC-09



PLANTA BAJA

