C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

# Chalet independiente de 3 dormitorios en San Javier

Ref: N9329

**€615.000**







**Tipo de vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** San Javier

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 147 m²

**Superficie parcela :** 300 m²

- Pre-aire acondicionado

Modernas villas de nueva construcción cerca de la playa en Santiago de la Ribera□□Vida costera contemporánea en la Costa Cálida□Descubra una exclusiva promoción de villas independientes en Santiago de la Ribera, situada a solo 750 m de las hermosas costas del Mar Menor. Esta encantadora localidad costera de la región de Murcia es conocida por su relajado estilo de vida mediterráneo, sus limpias playas de arena y su sol durante todo el año. Aquí podrá disfrutar de la combinación perfecta de privacidad, comodidad y proximidad a todos los servicios esenciales, opciones de ocio y actividades al aire libre.□□Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o inversión con un gran potencial de alquiler, estas villas ofrecen una magnífica oportunidad para disfrutar de la vida costera en una de las zonas más deseadas de la Costa Cálida.□□Diseño elegante y distribución funcional□Diseñadas con un estilo arquitectónico moderno y una gran funcionalidad, cada villa se distribuye en dos plantas para maximizar el espacio y la luz natural. Las viviendas incluyen□3 amplios dormitorios, uno de ellos en la planta baja□3 baños completamente equipados, todos en suite□Jardín privado y piscina□Terraza en la primera planta ideal para tomar el sol y relajarse□Aparcamiento privado con puerta motorizada□□Esta inteligente distribución garantiza la comodidad y la privacidad, al tiempo que ofrece amplios espacios al aire libre para el entretenimiento, las comidas o simplemente para disfrutar del clima mediterráneo.□□Acabados de alta calidad y características premium□Estas propiedades han sido construidas con altos estándares, con acabados de primera calidad e instalaciones modernas, que incluyen□Puerta de entrada de seguridad reforzada□Persianas motorizadas□Cocina totalmente amueblada con electrodomésticos incluidos□Baños con muebles, espejos y calefacción por suelo radiante□Preinstalación para aire acondicionado por conductos□Piscina privada□Dos paneles solares fotovoltaicos con microinversor□□Diseñadas para su uso durante todo el año, estas viviendas garantizan eficiencia, comodidad y estilo en cada rincón.□□Excelente ubicación cerca del mar y de los servicios□Situada en una tranquila zona residencial, pero rodeada de servicios, esta urbanización ofrece una comodidad inmejorable con rápido acceso a playas, puertos deportivos, tiendas y campos de golf. Las distancias incluyen□Playas del Mar Menor 0,75 km□Centro comercial La Ribera 2 km□Roda Golf 5 km□Puerto deportivo de Lo Pagán 4 km□Centro comercial Dos Mares 3 km□Aeropuerto de San Javier a 6 km□Murcia a 40 km□Cartagena a 30 km□□La zona es perfecta para los amantes de la naturaleza, los entusiastas de los deportes acuáticos y cualquiera que busque un estilo de vida vibrante pero tranquilo junto al mar.□□Haga realidad su sueño mediterráneo□No pierda la oportunidad de adquirir una elegante villa de nueva construcción en una de las localidades costeras más codiciadas de Murcia. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











