

Chalet independiente de 3 dormitorios en Los Alcazares

Ref: N8262

€685.000



Tipo de vivienda : Chalet independiente

Piscina : Privada

Vivienda : 228 m²

Localidad : Los Alcazares

Parking : Parking comunitario

Superficie parcela : 350 m²

Dormitorios : 3

Baños : 3

Ascensor

Solarium

Pre-aire acondicionado

NUEVO COMPLEJO RESIDENCIAL CERCA DE LA SERENA GOLF, LOS ALCAZARES. 20 villas independientes dentro de un complejo en primera línea de campo de golf. Las villas tienen 3 dormitorios y 3 baños, sótano con garaje y trastero, piscina privada y solárium privado. Residencial situado en primera línea del prestigioso campo de golf "La Serena Golf". Este campo de golf es muy conocido por sus lagos y vegetación que se entrelazan con el campo de golf. El agua y los lagos están presentes en 16 de los 18 hoyos, pero todo el recorrido está diseñado para ofrecer al golfista diferentes estrategias en cada hoyo. Otro aspecto que hace único a este campo de golf es que está conectado a pie con el centro de la ciudad, algo imposible de encontrar en otros lugares de golf que nos permiten disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la zona sin renunciar al acceso a los servicios que ofrece Los Alcázares. Los Alcázares una zona excepcional en la Costa Cálida a tan sólo 25 minutos del aeropuerto de Murcia y 55 min del aeropuerto de Alicante. La zona está conectada a través de autovía con las ciudades de Cartagena, Murcia y Alicante y el resto de playas de la Costa Cálida y la Costa Blanca.





TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m ²	BASEMENT	GROUND FLOOR	SOLARIUM
BUILT SURFACE (Ground 100%)	249.90 m ²	HALL 3.80 m ² LAUNDRY 9.70 m ² STORAGE ROOM 20.00 m ²	LIVING ROOM KITCHEN 51.00 m ² BEDROOM 1 18.00 m ² BEDROOM 2 11.30 m ² BEDROOM 3 10.80 m ² BATHROOM 1 3.90 m ² BATHROOM 2 3.20 m ² TERACE (100%) 51.40 m ²	SOLARIUM (100%) 73.30 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	236.20 m ²	GARAGE 10.00 m ²		



TYPE VILLA	PLOT: 350.00 m²	GROUNDFLOOR	SOLARIUM
BASEMENT			
BUILD SURFACE (approx 10%)	249.90 m ²	LIVING ROOM KITCHEN 115.00 m ²	BATHROOM 1 3.50 m ²
DAMPENED	9.30 m ²	BEDROOM 1 10.00 m ²	BATHROOM 2 3.50 m ²
STORAGE	20.00 m ²	BEDROOM 2 11.30 m ²	BATHROOM 3 3.00 m ²
GARAGE	62.50 m ²	BEDROOM 3 10.85 m ²	TERRACE (100%) 21.60 m ²
TOTAL USABLE SURFACE	336.20 m²		SOLARIUM (100%) 73.30 m²

