C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Apartamento de 3 dormitorios en Benijofar

Ref: N9417

€294.000







Tipo de vivienda : Apartamento

Localidad : Benijofar

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Comunitaria

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 90 m²

- Ascensor
- Pre-aire acondicionado

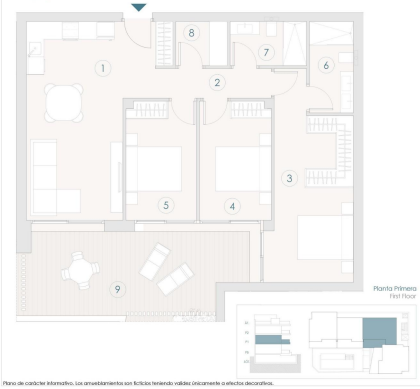
Apartamentos de nueva construcción en Benijófar con una ubicación céntrica□□Vida residencial contemporánea en Benijófar□Esta exclusiva promoción nueva en Benijófar ofrece solo 11 viviendas modernas diseñadas para combinar arquitectura contemporánea, comodidad y materiales de alta calidad. El proyecto incluye apartamentos en planta baja y primera planta con amplias terrazas, así como áticos con terrazas y soláriums privados. Situada en una zona céntrica pero tranquila de Benijófar y frente a una gran zona verde, la urbanización disfruta de una excelente luz natural durante todo el día y de unas agradables vistas abiertas.□□Apartamentos modernos con características de primera calidad□Cada propiedad ha sido cuidadosamente diseñada para cumplir con altos estándares de calidad y funcionalidad. Todas las viviendas incluyen una plaza de garaje privada y un trastero en el sótano, con cómodo acceso en ascensor. Los residentes también pueden disfrutar de una elegante piscina comunitaria rodeada de zonas comunes ajardinadas, ideal para relajarse y socializar.□□Los áticos destacan por sus amplios soláriums, que ofrecen la posibilidad de instalar una cocina al aire libre y cuentan con un jacuzzi, creando un espacio exterior único perfecto para entretenerse o relajarse bajo el sol del Mediterráneo.□□Acabados de alta calidad y eficiencia energética□La residencia se ha construido prestando especial atención a la durabilidad, la eficiencia y la estética moderna. Las características incluyen:□Preinstalación de aire acondicionado y calefacción por conductos□Carpintería exterior con rotura de puente térmico y doble acristalamiento□Sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria□Cocinas amuebladas con electrodomésticos incluidos□Paquete de iluminación interior y exterior incluido□Baños con tocadores, espejos y mamparas de ducha□Jacuzzi incluido en los soláriums de los áticos□□Cada detalle ha sido seleccionado para garantizar un entorno de vida cómodo, eficiente y elegante.□□Estilo de vida y ubicación de Benijófar□Benijófar es uno de los pueblos con más encanto de la Vega Baja, conocido por su ambiente relajado, su seguridad y su excelente calidad de vida. Todos los servicios cotidianos, como supermercados, colegios, centros médicos, restaurantes y zonas de ocio, se encuentran a menos de 5 minutos. El pueblo ofrece el equilibrio perfecto entre la vida tradicional española y las comodidades modernas.□□Distancias clave a puntos de interés□Playas de Guardamar del Segura: 8 km□Campos de golf La Finca y La Marquesa: 6 km□Parque acuático de Rojales: 4 km□Centro comercial Zenia Boulevard: 17 km□Aeropuerto de Alicante: 35 km□□Su nuevo hogar en la Costa Blanca le espera□Estos apartamentos de nueva construcción en Benijófar ofrecen una combinación excepcional de ubicación, calidad y diseño. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita y asegurarse su nuevo hogar en la Costa Blanca.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334





1C | 3 DORMITORIOS | 3 BEDROOMS 2 BAÑOS | 2 BATHROOMS



Planta Primera
First Floor

VIVIENDA 1C

SUPERFICIES ÚTILES / FLOOR AREA		
1. Salón comedor cocina / Living dining kitchen	26.00	m²
2. Distribuidor / Hall	3.95	m²
3. Dormitorio 1 / Bedroom 1	17.69	m²
4. Dormitorio 2 / Bedroom 2	10.00	m²
5. Dormitorio 3 / Bedroom 3	9.73	m²
6. Baño 1 / Bathroom 1	4.65	m²
7. Baño 2 / Bathroom 2	3.90	m²
8. Lavadero / Laundry	2.62	m²
9. Terraza / Terrace	20.98	m²
TOTAL SUP. ÚTIL / TOTAL FLOOR AREA	78.53	m²
SUPERFICIES CONSTRUIDAS / BUILT AREA		
Sup. construida cerrada / Closed built area	90.73	m²
Terraza cubierta / Covered terrace	20.98	m²
TOTAL SUP. CONSTRUIDA / TOTAL BUILT AREA	111.71	m²

Plano de carácter informativo. Los amueblamientos son ficticios teniendo validez únicamente a efectos decorativos.

