C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en Orihuela Costa

Ref: N9459

€890.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Orihuela Costa

Dormitorios : 3

Baños : 4

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 203 m²

Superficie parcela : 592 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Pre-aire acondicionado

Villa en La Zenia que redefine el concepto de lujo mediterráneo□□A solo 700 metros de la playa de La Zenia, una de las más exclusivas de la Orihuela Costa, esta impresionante villa combina diseño contemporáneo, entorno exclusivo y una ubicación inigualable. Un hogar concebido para quienes buscan lo excepcional: privacidad, confort absoluto y una experiencia de vida junto al mar única.□□Ubicada sobre una amplia parcela de 592 m², esta villa de lujo independiente dispone de 3 dormitorios y 4 baños, y se distribuye en dos plantas con espacios amplios y luminosos. En la planta baja, un espectacular salón-comedor de concepto abierto fluye hacia la cocina de diseño y se abre a través de grandes ventanales al jardín privado y a la piscina con jacuzzi, creando una continuidad perfecta entre interior y exterior. Esta zona se convierte en un auténtico oasis de relajación, ideal para disfrutar del clima privilegiado de la Costa Blanca. La parte trasera de la vivienda cuenta con acceso independiente y zona de aparcamiento privado para 2 coches, garantizando comodidad y privacidad. En esta misma planta se ubica un dormitorio principal con vestidor y baño en suite, además de un baño adicional para invitados. La primera planta alberga dos dormitorios adicionales, ambos con baño en suite, vestidor y acceso directo a una gran terraza con espectaculares vistas abiertas al entorno. En la planta superior se encuentra el solárium privado, equipado con ducha y cocina de verano, un espacio exclusivo para disfrutar de los atardeceres dorados sobre el mar y el golf.□□Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer máximo confort y sofisticación: doble acristalamiento, puerta de entrada acorazada, persianas eléctricas, video portero, sistema domótico, baños completos con suelo radiante, sistema de Aerotermia, aire acondicionado por conductos, e iluminación LED interior y exterior. La cocina amueblada y equipada con electrodomésticos de alta gama, con opción de personalización en los acabados, completa esta obra maestra de diseño y elegancia.□□La ubicación es inmejorable. A pocos minutos se encuentran algunos de los campos de golf más exclusivos del Mediterráneo, como Villamartín Golf, Las Ramblas Golf, Campoamor Golf y Las Colinas Golf & Country Club, todos ellos destinos de referencia internacional. Además, el Aeropuerto Internacional de Alicante-Elche se encuentra a tan solo 45 minutos en coche, y el Aeropuerto de Murcia-Corvera a 35 minutos, ofreciendo una conexión perfecta con las principales ciudades europeas.□□Rodeada de las playas más emblemáticas de la Orihuela Costa, como La Zenia, Cala Capitán y Cala Cerrada, y muy cerca del exclusivo centro comercial La Zenia Boulevard, esta villa combina privacidad, elegancia y proximidad a todo lo que define el estilo de vida mediterráneo más selecto.□□Esta Villa no es solo una vivienda, sino una obra de arquitectura pensada para quienes buscan lo extraordinario. Contacta con nosotros y descubre el privilegio de vivir en una de las villas más exclusivas de la Costa Blanca.□

info@cyc-inmoasesores.es www.cyc-inmoasesores.com +34 965 067 334











