



**Tipo de vivienda :** Chalet independiente

**Localidad :** Benitachell

**Dormitorios :** 4

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Vistas :** Al mar

**Parking :** Parking comunitario

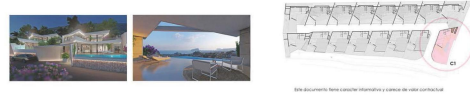
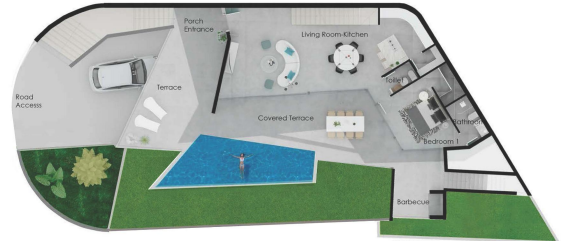
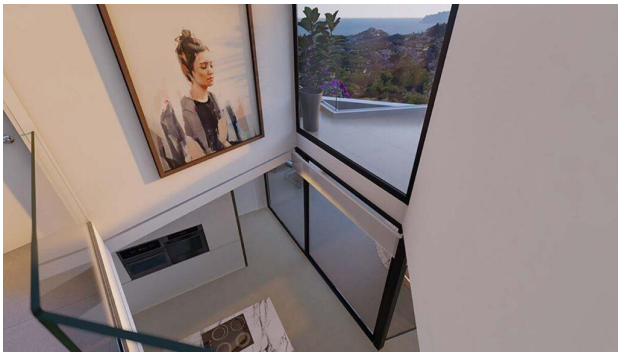
**Vivienda :** 348 m<sup>2</sup>

**Superficie parcela :** 344 m<sup>2</sup>

✓ Calefacción central

Villas de lujo de nueva construcción con vistas al mar en Benitachell. Villas exclusivas en Golden Valley, Poble Nou de Benitachell. Descubra esta excepcional promoción de nueva construcción de 16 villas independientes con impresionantes vistas al mar, situada en la prestigiosa urbanización Golden Valley, en Poble Nou de Benitachell, Alicante. Esta privilegiada zona se encuentra entre las populares localidades costeras de Moraira y Jávea, y ofrece un entorno residencial tranquilo rodeado de naturaleza, pero cerca de playas, restaurantes y servicios esenciales. Su elevada ubicación garantiza unas vistas panorámicas del Mediterráneo y un estilo de vida tranquilo en la Costa Blanca. Arquitectura moderna y diseño elegante. Estas villas contemporáneas presentan una arquitectura vanguardista combinada con interiores espaciosos llenos de luz natural. Cada vivienda ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer comodidad, privacidad y funcionalidad, combinando a la perfección la vida interior y exterior. Las líneas limpias, los grandes ventanales y los espacios diáfanos crean un ambiente luminoso, sofisticado y con encanto mediterráneo. Amplios diseños con jardines y piscinas privados. Cada villa ofrece aproximadamente 290 m<sup>2</sup> construidos en parcelas privadas de más de 300 m<sup>2</sup>. Las viviendas cuentan con 3 o 4 dormitorios, con baños en suite, además de un aseo para invitados. Distribuida en tres niveles, la distribución incluye un sótano con garaje privado para dos coches y, en algunas unidades, espacio adicional para un gimnasio, un dormitorio extra, un lavadero o un trastero. La planta baja alberga el salón-comedor diáfano con una cocina totalmente equipada, acceso directo a la terraza y a la piscina privada, un dormitorio con baño en suite y un aseo de invitados. La planta superior incluye dos dormitorios adicionales con baños en suite y una gran terraza abierta ideal para disfrutar de las vistas al mar. Características de alta calidad y eficiencia energética. Todas las villas incluyen piscina privada, zona de barbacoa y zona chill out. Las especificaciones incluyen persianas eléctricas, puerta de entrada blindada, cocinas totalmente equipadas con electrodomésticos Bosch, sistema aerotérmico para agua caliente sanitaria y aire acondicionado por conductos totalmente instalado. La promoción cuenta con la calificación energética A, lo que garantiza la eficiencia, el confort y la reducción del consumo energético. Ubicación privilegiada en la Costa Blanca. Poble Nou de Benitachell es un encantador pueblo conocido por su auténtico ambiente español, su hermoso paisaje y su proximidad a algunas de las mejores playas de la Costa Blanca. La zona cuenta con supermercados, restaurantes, servicios médicos y colegios internacionales en las inmediaciones. Distancias clave: Playa de Moraira 6 km, Playa de Jávea 8 km, Centro de Benitachell 2 km, La Sella Golf, a 12 km, Marina de Moraira, a 7 km, Aeropuerto de Alicante, a 95 km, Aeropuerto de Valencia, a 120 km. La casa de sus sueños con vistas al mar. Estas exclusivas villas de nueva construcción en Golden Valley combinan lujo, diseño y una ubicación privilegiada con impresionantes vistas al mar. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y asegurarse su nueva casa mediterránea en Benitachell.





Área de construcción (m <sup>2</sup> )		COTIZACION TOTAL	
Garage	12,00	Garage	12,00
Bedroom 1	14,00	Bedroom 1	14,00
Bedroom 2	12,00	Bedroom 2	12,00
Bedroom 3	12,00	Bedroom 3	12,00
Bedroom 4	12,00	Bedroom 4	12,00
Bedroom 5	12,00	Bedroom 5	12,00
Bedroom 6	12,00	Bedroom 6	12,00
Bedroom 7	12,00	Bedroom 7	12,00
Bedroom 8	12,00	Bedroom 8	12,00
Bedroom 9	12,00	Bedroom 9	12,00
Bedroom 10	12,00	Bedroom 10	12,00
Bedroom 11	12,00	Bedroom 11	12,00
Bedroom 12	12,00	Bedroom 12	12,00
Bedroom 13	12,00	Bedroom 13	12,00
Bedroom 14	12,00	Bedroom 14	12,00
Bedroom 15	12,00	Bedroom 15	12,00
Bedroom 16	12,00	Bedroom 16	12,00
Bedroom 17	12,00	Bedroom 17	12,00
Bedroom 18	12,00	Bedroom 18	12,00
Bedroom 19	12,00	Bedroom 19	12,00
Bedroom 20	12,00	Bedroom 20	12,00
Bedroom 21	12,00	Bedroom 21	12,00
Bedroom 22	12,00	Bedroom 22	12,00
Bedroom 23	12,00	Bedroom 23	12,00
Bedroom 24	12,00	Bedroom 24	12,00
Bedroom 25	12,00	Bedroom 25	12,00
Bedroom 26	12,00	Bedroom 26	12,00
Bedroom 27	12,00	Bedroom 27	12,00
Bedroom 28	12,00	Bedroom 28	12,00
Bedroom 29	12,00	Bedroom 29	12,00
Bedroom 30	12,00	Bedroom 30	12,00
Bedroom 31	12,00	Bedroom 31	12,00
Bedroom 32	12,00	Bedroom 32	12,00
Bedroom 33	12,00	Bedroom 33	12,00
Bedroom 34	12,00	Bedroom 34	12,00
Bedroom 35	12,00	Bedroom 35	12,00
Bedroom 36	12,00	Bedroom 36	12,00
Bedroom 37	12,00	Bedroom 37	12,00
Bedroom 38	12,00	Bedroom 38	12,00
Bedroom 39	12,00	Bedroom 39	12,00
Bedroom 40	12,00	Bedroom 40	12,00
Bedroom 41	12,00	Bedroom 41	12,00
Bedroom 42	12,00	Bedroom 42	12,00
Bedroom 43	12,00	Bedroom 43	12,00
Bedroom 44	12,00	Bedroom 44	12,00
Bedroom 45	12,00	Bedroom 45	12,00
Bedroom 46	12,00	Bedroom 46	12,00
Bedroom 47	12,00	Bedroom 47	12,00
Bedroom 48	12,00	Bedroom 48	12,00
Bedroom 49	12,00	Bedroom 49	12,00
Bedroom 50	12,00	Bedroom 50	12,00
Bedroom 51	12,00	Bedroom 51	12,00
Bedroom 52	12,00	Bedroom 52	12,00
Bedroom 53	12,00	Bedroom 53	12,00
Bedroom 54	12,00	Bedroom 54	12,00
Bedroom 55	12,00	Bedroom 55	12,00
Bedroom 56	12,00	Bedroom 56	12,00
Bedroom 57	12,00	Bedroom 57	12,00
Bedroom 58	12,00	Bedroom 58	12,00
Bedroom 59	12,00	Bedroom 59	12,00
Bedroom 60	12,00	Bedroom 60	12,00
Bedroom 61	12,00	Bedroom 61	12,00
Bedroom 62	12,00	Bedroom 62	12,00
Bedroom 63	12,00	Bedroom 63	12,00
Bedroom 64	12,00	Bedroom 64	12,00
Bedroom 65	12,00	Bedroom 65	12,00
Bedroom 66	12,00	Bedroom 66	12,00
Bedroom 67	12,00	Bedroom 67	12,00
Bedroom 68	12,00	Bedroom 68	12,00
Bedroom 69	12,00	Bedroom 69	12,00
Bedroom 70	12,00	Bedroom 70	12,00
Bedroom 71	12,00	Bedroom 71	12,00
Bedroom 72	12,00	Bedroom 72	12,00
Bedroom 73	12,00	Bedroom 73	12,00
Bedroom 74	12,00	Bedroom 74	12,00
Bedroom 75	12,00	Bedroom 75	12,00
Bedroom 76	12,00	Bedroom 76	12,00
Bedroom 77	12,00	Bedroom 77	12,00
Bedroom 78	12,00	Bedroom 78	12,00
Bedroom 79	12,00	Bedroom 79	12,00
Bedroom 80	12,00	Bedroom 80	12,00
Bedroom 81	12,00	Bedroom 81	12,00
Bedroom 82	12,00	Bedroom 82	12,00
Bedroom 83	12,00	Bedroom 83	12,00
Bedroom 84	12,00	Bedroom 84	12,00
Bedroom 85	12,00	Bedroom 85	12,00
Bedroom 86	12,00	Bedroom 86	12,00
Bedroom 87	12,00	Bedroom 87	12,00
Bedroom 88	12,00	Bedroom 88	12,00
Bedroom 89	12,00	Bedroom 89	12,00
Bedroom 90	12,00	Bedroom 90	12,00
Bedroom 91	12,00	Bedroom 91	12,00
Bedroom 92	12,00	Bedroom 92	12,00
Bedroom 93	12,00	Bedroom 93	12,00
Bedroom 94	12,00	Bedroom 94	12,00
Bedroom 95	12,00	Bedroom 95	12,00
Bedroom 96	12,00	Bedroom 96	12,00
Bedroom 97	12,00	Bedroom 97	12,00
Bedroom 98	12,00	Bedroom 98	12,00
Bedroom 99	12,00	Bedroom 99	12,00
Bedroom 100	12,00	Bedroom 100	12,00

Este documento tiene carácter informativo y no es un contrato.