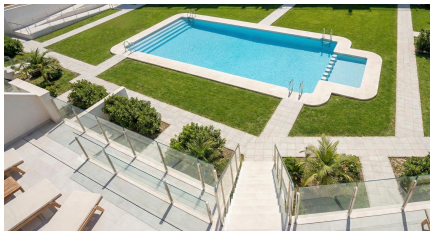
C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Bungalow de 2 dormitorios en San Javier

Ref: N9536

€275.900







Tipo de vivienda : Bungalow
Localidad : San Javier
Dormitorios : 2
Baños : 2

Piscina : Comunitaria
Parking : Parking comunitario

Vivienda : 74 m²
Superficie parcela : 20 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Pre-aire acondicionado

Modernos apartamentos y áticos con solárium en San Javier, cerca del Mar Menor□□Ubicación privilegiada en San Javier, cerca de la playa□Esta nueva promoción residencial de 16 modernas viviendas está situada en la animada localidad de San Javier, Murcia, a solo 3,5 km de las tranquilas aguas del Mar Menor. La zona es conocida por su clima soleado durante todo el año, su relajado estilo de vida costero y sus excelentes servicios. A poca distancia a pie encontrará supermercados, restaurantes, instalaciones deportivas y servicios cotidianos, lo que lo convierte en un lugar ideal tanto para vivir como para pasar las vacaciones. La costa mediterránea está a solo 10 minutos en coche y ofrece una gran variedad de playas y paseos marítimos.□□Elección entre plantas bajas con jardín o plantas superiores con solárium privado□Los compradores pueden elegir entre viviendas en planta baja con 3 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite, con terraza delantera y jardín trasero privado con cocina de verano. Por otra parte, las propiedades de la planta superior ofrecen 2 dormitorios y 2 baños, también con uno en suite, una terraza delantera y un gran solárium privado con cocina de verano, perfecto para disfrutar del sol durante todo el año. Cada distribución ha sido cuidadosamente diseñada para maximizar la vida al aire libre y la luz natural.□□Atractivas zonas comunes para relajarse□El complejo residencial incluye una zona común con bonitos jardines, piscina con zona de jacuzzi, aparcamiento para bicicletas y zonas verdes donde los residentes pueden relajarse y socializar en un entorno tranquilo.□□Características de calidad diseñadas para el confort moderno□Cada propiedad está construida con altos estándares de confort y eficiencia energética. La carpintería exterior en PVC antracita con rotura de puente térmico y doble acristalamiento proporciona un excelente aislamiento y protección solar. Las cocinas están totalmente equipadas con electrodomésticos. Las viviendas incluyen preinstalación para aire acondicionado por conductos y un sistema aerotérmico para el agua caliente, lo que garantiza un menor consumo energético. Los baños se entregan con mueble de lavabo, espejo y mampara de ducha. Cada vivienda incluye también una plaza de aparcamiento asignada.□□Excelente conectividad y puntos de interés cercanos□San Javier ofrece excelentes conexiones por carretera y fácil acceso a los principales destinos de la región.□Playas del Mar Menor a 3,5 km□Playas del Mediterráneo a 10 km□Roda Golf y Mar Menor Golf a 8 km□Puerto deportivo de Los Alcázares a 7 km□Aeropuerto de Murcia Corvera a 30 km□Aeropuerto de Alicante a 75 km□Centro comercial Zenia Boulevard a 30 km□□Disfrute del estilo de vida mediterráneo en San Javier□Esta promoción ofrece la combinación perfecta de ubicación, comodidad y vida al aire libre cerca del mar y de los campos de golf. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita a su futura vivienda en San Javier.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











