C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Ático de 3 dormitorios en Benejúzar

Ref: N9568

€225.570







Tipo de vivienda : Ático

Localidad : Benejúzar

Dormitorios : 3

Baños : 3

Piscina : Varios

Vivienda : 111 m²

- Solarium
- Pre-aire acondicionado

Apartamentos boutique de nueva construcción y áticos dúplex en Benejúzar Proyecto exclusivo con solo cuatro viviendas modernas Esta promoción boutique de nueva construcción en Benejúzar consta de solo cuatro propiedades cuidadosamente diseñadas, que ofrecen privacidad, calidad y un estilo mediterráneo contemporáneo. El proyecto incluye dos apartamentos en planta baja con 2 dormitorios, 1 baño, terraza y plaza de aparcamiento doble, y dos áticos dúplex con 3 dormitorios, 3 baños, terraza y solárium privado en la azotea. La arquitectura combina líneas limpias, piedra natural y detalles en madera, creando un diseño cálido y elegante que fusiona la estética moderna con el encanto mediterráneo. Se ha tenido en cuenta cada detalle para ofrecer una vivienda luminosa, funcional y energéticamente eficiente, diseñada para una vida cotidiana cómoda. Acabados de alta calidad y características de eficiencia energética La promoción destaca por sus excelentes estándares de construcción y materiales cuidadosamente seleccionados. Cada propiedad está equipada con características que mejoran el confort, la durabilidad y la eficiencia. Las especificaciones clave incluyen: Preinstalación para aire acondicionado por conductos Sistema aerotérmico individual para calefacción y agua caliente Cocina equipada contemporánea con encimera de cuarzo, campana extractora, vitrocerámica, horno eléctrico y microondas empotrado Baños con accesorios modernos, platos de ducha planos, mamparas de cristal y grifos termostáticos Carpintería exterior de aluminio con rotura de puente térmico y doble acristalamiento Persianas motorizadas en el salón y el dormitorio principal Puerta de entrada de seguridad y sistema de videoportero Estas cualidades garantizan una vivienda moderna, práctica y energéticamente eficiente. Ubicación tranquila con todos los servicios al alcance Benejúzar es un encantador pueblo de la Vega Baja alicantina, conocido por su tranquilo ambiente residencial, su entorno verde y su acogedora comunidad local. La urbanización está situada en una zona tranquila, cerca de parques, colegios, instalaciones deportivas, una piscina climatizada municipal, un auditorio, un centro de salud y zonas comerciales. Los residentes disfrutan de un estilo de vida relajado, sin renunciar a la proximidad de los servicios esenciales y a las excelentes conexiones por carretera. Distancias a puntos de interés clave Orihuela 8 km Playa de Guardamar del Segura 20 km Hospital Vega Baja 4 km La Finca Golf 12 km Aeropuerto de Alicante 45 km Ideal para vivir o invertir en la Costa Blanca Esta pequeña promoción ofrece una oportunidad única de adquirir una vivienda moderna y de alta calidad en una zona tranquila pero bien comunicada de la Costa Blanca. Tanto si busca una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión para alquilar, estas propiedades ofrecen una excelente relación calidad-precio y un estilo de vida muy atractivo. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para recibir más información o concertar una visita a este exclusivo proyecto en Benejúzar.

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334







Vivienda D

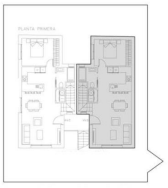
PRIMERA PLANTA

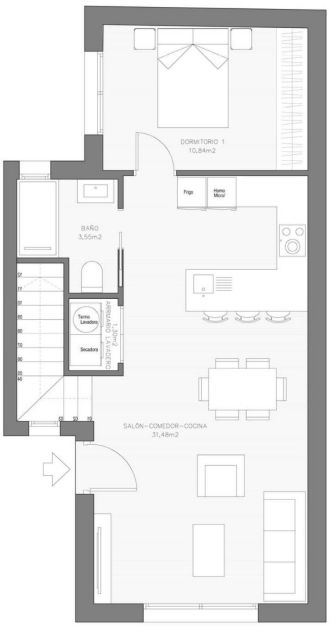
Superficies (m2)

Sup. construida 62,96
Sup. útil 47,17

Total 111,50

3 dormitorios
3 baños





El contenido de los planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.

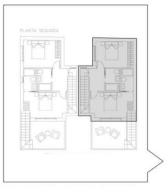
Vivienda D
SEGUNDA PLANTA

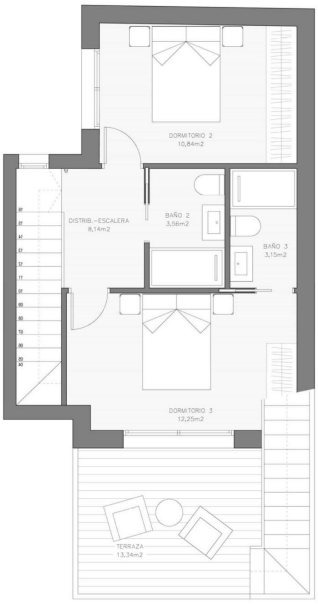
Superficies (m2)

Sup. construida 48,54
Sup. útil 38,22
Sup. útil 13,34

Total 111,50

3 dormitorios
3 baños





El contenido de los planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.

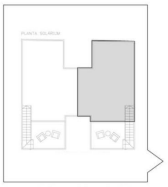
Vivienda D
SOLÁRIUM

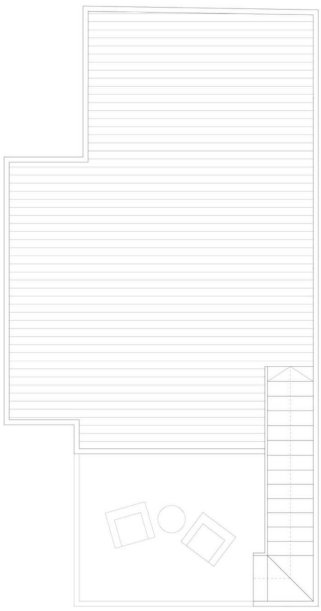
Superficies (m2)

Solárium 47,05

Total 111,50

3 dormitorios
3 baños





El contenido de los planos tiene valor meramente informativo y no vinculante.