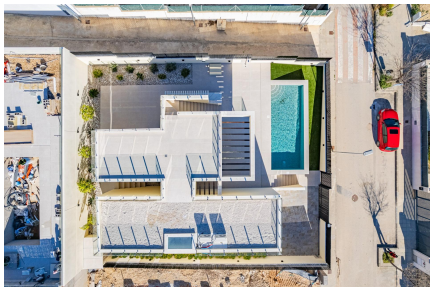
C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 4 dormitorios en Polop

Ref: N9602

€970.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Polop

Dormitorios : 4

Baños : 4

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Vistas : Al mar

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 200 m²

Superficie parcela : 400 m²

- Solarium
- Pre-aire acondicionado
- Lavadero
- Habitación de juegos

Villa nueva llave en mano con vistas al mar en La Alberca Polop□□Villa moderna de lujo en un entorno natural de montaña□Esta villa contemporánea llave en mano se encuentra en La Alberca, una tranquila zona residencial de Polop, rodeada de bosques y montañas. Situada en un entorno elevado, la propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y el centro histórico de Polop. La villa ofrece privacidad, tranquilidad y excelentes conexiones con la costa y las localidades cercanas.□□Polop es un encantador pueblo de la comarca de la Marina Baixa, en la Costa Blanca, conocido por su carácter tradicional y su entorno natural. La propiedad está cerca de todos los servicios de La Nucía, incluyendo tiendas, restaurantes, centros deportivos y colegios, mientras que las playas y las animadas localidades costeras se encuentran a poca distancia en coche.□□Amplia distribución entre la planta principal, el sótano y el solárium□La villa se distribuye en una planta principal, un sótano y un solárium en la azotea, lo que ofrece un amplio espacio habitable y flexibilidad.□□En la planta principal, un acogedor vestíbulo de entrada con armario empotrado conduce a dos dormitorios en suite, incluida una suite principal con puertas ventanas elevables que dan a un balcón Juliette y a una terraza. La sala de estar y el comedor de planta abierta conectan a la perfección con una terraza cubierta con pérgola y una piscina privada de agua salada.□□El sótano cuenta con dos dormitorios adicionales con baño, grandes ventanas, una sala de juegos o cine flexible con conexiones de agua y electricidad para una zona de bar, un lavadero totalmente equipado con electrodomésticos Haier y dos cuartos técnicos.□□El solárium de la azotea ofrece un amplio espacio al aire libre con vistas panorámicas al mar y está preparado para la futura instalación de paneles solares. Una cocina al aire libre, múltiples armarios y un jardín de estilo mediterráneo con riego automático completan el exterior.□□Características de alta gama y eficiencia energética□Esta villa destaca por sus acabados de primera calidad y sus instalaciones avanzadas, entre las que se incluyen:□□Isla de cocina central con electrodomésticos BOSCH integrados□Encimeras de piedra natural en interiores y exteriores□Preinstalación de calefacción por suelo radiante□Sistema de aire acondicionado aerotérmico Mitsubishi□Clasificación de eficiencia energética Clase A□Preinstalación para sistema domótico□Piscina de agua salada con calefacción opcional□Aparcamiento privado para dos vehículos□□Las grandes ventanas con cristales de protección solar maximizan la luz natural y garantizan el confort y la seguridad.□□Excelente ubicación y distancias□Centro de Polop a 2 km□La Nucia a 4 km□Benidorm a 12 km□Altea a 10 km□Playas a 10 km□Villaitana Golf a 14 km□Aeropuerto de Alicante a 65 km□□Asegúrese la casa de sus sueños en Polop□Esta excepcional villa llave en mano combina privacidad, diseño y vistas panorámicas en una de las zonas más atractivas del interior de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y hacer de esta lujosa villa en La Alberca Polop su nuevo hogar.□











