C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 4 dormitorios en Polop

Ref: N9603

€970.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Polop

Dormitorios : 4

Baños : 3

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Vistas : Al mar

Parking : Parking comunitario

Vivienda : 208 m²

Superficie parcela : 400 m²

- Solarium
- Habitación de juegos
- Pre-aire acondicionado
- Lavadero

Villa de lujo de nueva construcción con vistas al mar en La Alberca Polop□□Diseño contemporáneo en un entorno montañoso tranquilo□Esta excepcional villa de nueva construcción se encuentra en La Alberca, una tranquila zona residencial en las montañas de Polop. Rodeada de bosques y naturaleza, la propiedad ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y la histórica ciudad de Polop. Diseñada con elegancia arquitectónica vertical, la villa combina privacidad, funcionalidad y una vida interior y exterior sin fisuras.□□Polop es un encantador pueblo de la Costa Blanca conocido por su ambiente tradicional y su belleza natural. La villa está cerca de todos los servicios de La Nucia, incluyendo tiendas, restaurantes, centros deportivos y colegios. Las playas y las animadas ciudades costeras como Benidorm y Altea están a solo 15 minutos.□□Distribución cuidadosamente diseñada en tres niveles□La planta principal le da la bienvenida con un vestíbulo de entrada con armario empotrado y aseo para invitados. Este nivel incluye un dormitorio en suite con puertas ventanas elevables de suelo a techo que dan a una terraza lateral privada. La luminosa sala de estar y comedor de planta abierta conecta directamente con una terraza cubierta con pérgola y la piscina privada de agua salada, creando un armonioso estilo de vida interior y exterior.□□La planta superior está dedicada exclusivamente a la suite principal. Este nivel privado ofrece un dormitorio en suite con acceso a una espectacular terraza de 40 m2 y unas impresionantes vistas panorámicas al mar y a la montaña, lo que garantiza la máxima privacidad y comodidad.□□La planta sótano cuenta con dos dormitorios adicionales con grandes ventanas que dan a un patio hundido de bonito diseño que llena el espacio de luz natural. Un baño compartido, un lavadero totalmente equipado con electrodomésticos Haier y dos amplios cuartos técnicos y de almacenamiento completan esta planta.□□Características premium y eficiencia energética□La villa incluye acabados de alta calidad y sistemas avanzados, tales como:□□Cocina con isla central y electrodomésticos BOSCH integrados□Encimeras de piedra natural en interiores y exteriores□Ventanas panorámicas con vidrio reforzado con protección solar□Sistema de aire acondicionado aerotérmico Mitsubishi□Preinstalación de calefacción por suelo radiante□Clasificación de eficiencia energética Clase A□Preinstalación para sistema domótico□Aparcamiento privado para dos vehículos□□El jardín mediterráneo con riego automático y un elegante patio en el nivel inferior mejoran la privacidad y la relajación. La azotea está preparada para la instalación de paneles solares.□□Excelente ubicación y distancias□Centro de Polop a 2 km□La Nucia a 4 km□Playas de Benidorm a 12 km□Altea a 10 km□Villaitana Golf a 14 km□Aeropuerto de Alicante a 65 km□□Descubra su refugio privado en Polop□Esta moderna villa con vistas al mar ofrece diseño, privacidad y comodidad en uno de los entornos naturales más atractivos de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y asegurarse su nueva vivienda en La Alberca Polop□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











