



**Tipo de vivienda :** Adosado

**Localidad :** San Javier

**Dormitorios :** 3

**Baños :** 3

**Piscina :** Privada

**Jardín :** Privado

**Parking :** Parking comunitario

**Vivienda :** 137 m<sup>2</sup>

**Superficie parcela :** 143 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Pre-aire acondicionado

Adosados de Obra Nueva en San Javier - Diseño Moderno y Ubicación Privilegiada

Viviendas de Diseño Contemporáneo con Piscina Privada

Descubra este exclusivo complejo de 9 adosados de obra nueva en San Javier, Murcia, diseñados para ofrecer el máximo confort y un estilo de vida moderno. Cada vivienda cuenta con piscina privada, terraza, solárium y plaza de aparcamiento, brindando un espacio ideal para el relax y el disfrute durante todo el año.

Las viviendas han sido construidas con materiales de alta calidad y un diseño diáfano que aprovecha la luz natural al máximo. Son perfectas tanto para una residencia habitual como para una casa de vacaciones en la Costa Cálida.

Distribución y Equipamiento de Alta Calidad

Cada adosado dispone de:

- 3 dormitorios amplios con armarios empotrados y cajoneras.
- 3 baños completamente equipados con muebles, espejos y mamparas.
- Cocina de concepto abierto, completamente amueblada y con electrodomésticos incluidos.
- Salón-comedor espacioso, con grandes ventanales que conectan con la terraza.
- Piscina privada con ducha y jardín con césped artificial.
- Solárium con cocina de verano, perfecto para disfrutar del clima mediterráneo.
- Preinstalación de aire acondicionado por conductos en cada planta.
- Carpintería exterior de PVC con cristales dobles, garantizando aislamiento térmico y acústico.
- Puerta de entrada de seguridad, para mayor tranquilidad y protección.

Ubicación Estratégica en San Javier

San Javier es una localidad costera con una gran oferta de servicios, instalaciones deportivas y zonas de ocio. La ubicación de este residencial permite un acceso rápido a:

- Playas del Mar Menor - A solo 5 minutos en coche.
- Playas del Mar Mediterráneo - A 10 minutos.
- Campos de Golf - Diversas opciones en la zona, ideales para los amantes del golf.
- Centros Comerciales y servicios - Todo lo que necesita a pocos minutos.
- Aeropuerto de Murcia-Corvera - A 30 minutos.
- Aeropuerto de Alicante - A 45 minutos.

Disfrute del Mejor Clima y Calidad de Vida en San Javier

San Javier es una excelente opción para quienes buscan una propiedad cerca del mar, con un clima privilegiado y acceso a todo tipo de actividades al aire libre.

No pierda la oportunidad de adquirir una de estas exclusivas viviendas. Contáctenos hoy mismo para más información o para programar una visita.



