C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

Chalet independiente de 3 dormitorios en Los Alcazares

Ref: N9667

€489.000







Tipo de vivienda : Chalet independiente

Localidad : Los Alcazares

Dormitorios : 3

Baños : 2

Piscina : Privada

Jardín : Privado

Parking : Parking comunitario

Vivienda :	111 m²
Superficie parcela :	240 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Pre-aire acondicionado

Villas de nueva construcción con piscina privada cerca de La Serena Golf en Los Alcázares□□Exclusiva promoción boutique cerca del campo de golf y la playa□□Descubra esta exclusiva promoción residencial de tan solo ocho villas independientes de nueva construcción, con una ubicación ideal entre La Serena Golf y la encantadora localidad costera de Los Alcázares. Situadas a solo 1500 metros de las playas del Mar Menor, estas viviendas ofrecen la combinación perfecta de golf, mar y estilo de vida mediterráneo.□□La ubicación permite a los residentes disfrutar de un acceso a pie tanto al campo de golf como al centro de la localidad, donde se puede encontrar una amplia variedad de restaurantes, tiendas, cafeterías y servicios esenciales. Los Alcázares es conocida por su ambiente relajado, su largo paseo marítimo y sus aguas cálidas y poco profundas, lo que la convierte en un destino popular tanto para turistas como para residentes permanentes.□□Villas modernas con distribuciones flexibles□□Estas villas contemporáneas están disponibles en configuraciones de dos o tres dormitorios, con opciones de diseño de una sola planta o de dos plantas. Construidas en parcelas privadas a partir de 200 m², cada vivienda está diseñada para maximizar el espacio, el confort y la luz natural.□□Todas las villas cuentan con piscina privada y aparcamiento en la parcela, lo que crea un entorno exterior privado y funcional, ideal para disfrutar del clima soleado durante todo el año.□□Las villas de una sola planta incluyen un solárium privado en la azotea, perfecto para tomar el sol o relajarse con vistas despejadas. Las villas de dos plantas ofrecen amplias terrazas en la planta superior, lo que proporciona zonas de estar al aire libre adicionales.□□Espacios diáfanos y conexión con el exterior□□La distribución interior se centra en espacios diáfanos, con luminosas zonas de salón y comedor perfectamente conectadas con modernas cocinas. Los grandes ventanales permiten que la luz natural inunde los espacios, al tiempo que ofrecen acceso directo a las terrazas y a las zonas de piscina.□□Este diseño potencia el estilo de vida que combina el interior y el exterior, característico de la Costa Cálida, lo que hace que estas villas sean ideales tanto para la vida cotidiana como para recibir invitados.□□Acabados de alta calidad y prestaciones modernas□□Las villas se han construido siguiendo unos altos estándares, utilizando materiales de calidad y marcas de confianza. Entre las prestaciones se incluyen una puerta de entrada de seguridad reforzada de DIERRE, armarios empotrados y cocinas modernas equipadas con electrodomésticos BOSCH.□□Otras especificaciones incluyen un sistema aerotérmico para agua caliente, persianas motorizadas y una puerta de acceso para vehículos automatizada. Se ha prestado especial atención a cada detalle para ofrecer comodidad, eficiencia y practicidad.□□Ubicación privilegiada en la Costa Cálida□□Los Alcázares ofrece una ubicación excelente con fácil acceso a playas, campos de golf y conexiones de transporte. Las playas del Mar Menor están a solo 1,5 km, mientras que el campo de golf La Serena se encuentra a poca distancia a pie.□□Otras distancias clave incluyen el aeropuerto de Murcia-Corvera a 35 km, Cartagena a 25 km, la ciudad de Murcia a 50 km y el aeropuerto de Alicante a 90 km.□□Oportunidad ideal de inversión o vivienda vacacional□□Estas villas de nueva construcción ofrecen una oportunidad única de adquirir una propiedad moderna en una ubicación privilegiada, cerca tanto del mar como del golf.□□Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información o concertar una visita y asegurarse su nueva villa en Los Alcázares.□











