C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Vrijstaande villa in San Pedro del Pinatar

Ref: SP251

€448.000







Type woning : Vrijstaande villa
Locatie : San Pedro del Pinatar
Slaapkamers : 3
Badkamers : 3
Bouwjaar : 2024

Zwembad : Privé
Tuin : Terras
Oriëntatie : Verschillend
Uitzicht : Verschillend
Parking : Oprit

Opp. woning :	150 m²
Opp. terrein :	180 m²
Luchthaven :	40
Snelweg :	2.5
Strand :	1
Stad :	2.5
Bankautomaat :	2.5

- ✔ Voorraadkast
- ✔ Oven
- ✔ Veiligheidsglas
- ✔ Internet
- ✔ Alarmsysteem
- ✔ Solarium
- ✔ Pre-installatie airco
- ✔ Overdekt terras
- ✔ Afwasmachine
- ✔ Elektrische kookplaat
- ✔ Security deur
- ✔ Elektriciteit
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Witgoed apparatuur
- ✔ Wasruimte
- ✔ Buitenverlichting
- ✔ Magnetron
- ✔ Dubbel glas
- ✔ Wasmachine
- ✔ Verlichting
- ✔ Terras
- ✔ Niet bemeubeld
- ✔ Inloop kasten

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34

Spectaculaire 3 slaapkamer 3 badkamer villa met een zeer chique afwerking. Uniek ´´binnenzwembad´´ in de grote patio van de villa is wel één van de kenmerken van dit object. Tevens de ruime keuken met eetgedeelte, volledig gelegen op het zuiden. In deze architectuur is enorm goed gekeken naar de lichtinval. Het licht schijnt hier letterlijk door de hele villa heen! Ook de materiaal keuze onderscheidt zich van andere villa´s in deze prijsklasse. Het gebruik van hoge plafond en glazen platen de in de woonkamer vloer maakt dit object helemaal af. Uiteraard is de villa ook voorzien van elektrische rolluiken in alle kamers.
San Pedro del Pinatar is een zeer gevarieerde regio, vol activiteiten en vermaak. Tegelijkertijd hebben we hier geen last van massatoerisme zoals bijvoorbeeld in Torrevieja of Benidorm.
Een paar positieve punten die het vermelden waard zijn de eindeloze boulevards en zandstranden rond de Mar Menor, de beroemde modderbaden in het natuurreservaat Lo Pagan (onderdeel van San Pedro), de zoutlagunes met allerlei vogels en flamingo's die geweldig zijn om te zien, evenals de Mar Menor (warme binnenzee, geen golven), we hebben hier ook de Middellandse Zee op minder dan 5 minuten rijden, het natuurreservaat met duinen en zandstranden, volop mogelijkheden om te fietsen want alles is vlak, verschillende "groene zones" en parken, entertainment in Lo Pagan en op de boulevard van Santiago, veel restaurants en bars, evenals de beroemde tapasbars om de paar honderd meter op het strand, de boulevard is vorig jaar volledig gerenoveerd, het winkelcentrum DOS MARES ligt op minder dan 5 minuten rijden van Lo Pagan. Je vindt hier alles: KFC, Mcdonalds, Domino's, Carrefour, Lidl, Leroy Merlin, dierenwinkels, Chinese verkopers, bioscopen, juweliers, kledingwinkels, etc etc.
Als je wilt vliegen, zijn er twee opties: het internationale vliegveld van Murcia, op ongeveer 25 minuten rijden, en het vliegveld van Alicante, op ongeveer 40 minuten rijden via de snelweg Ap7.






