C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Vrijstaande villa in San Pedro del Pinatar

Ref: SP253

VERKOCHT







Type woning : Vrijstaande villa
Locatie : San Pedro del Pinatar
Slaapkamers : 3
Badkamers : 2
Bouwjaar : 2023

Zwembad : Privé
Tuin : Privé
Oriëntatie : Zuid
Uitzicht : Straat
Parking : Oprit

Opp. woning :	118 m²
Opp. terrein :	145 m²
Opp. terras :	53 m²
Opp. solarium :	21 m²
Luchthaven :	40
Snelweg :	2
Strand :	0.9
Stad :	0.5
Bankautomaat :	2

- ✔ Voorraadkast
- ✔ Magnetron
- ✔ Dubbel glas
- ✔ Internet
- ✔ Hoofdwaterleiding
- ✔ Terras
- ✔ Wasruimte
- ✔ Balkonnen
- ✔ Airconditioning
- ✔ Afwasmachine
- ✔ Oven
- ✔ Security deur
- ✔ Keuken
- ✔ Verlichting
- ✔ Witgoed apparatuur
- ✔ Inloop kasten
- ✔ Zonneschermen
- ✔ Afzuigkap
- ✔ Elektrische kookplaat
- ✔ Koelkast
- ✔ Elektriciteit
- ✔ Bijkeuken
- ✔ Niet bemeubeld
- ✔ Overdekt terras
- ✔ Buitenverlichting

Prachtige moderne villa uit 2023 gelegen in één van de mooiste zones van San Pedro del Pinatar, Murcia. Deze villa is namelijk volledig op het zuiden gelegen en in een straat waar haast geen doorgaand verkeer doorrijdt. Daarnaast zijn er groene zones zeer dichtbij, een lunchroom , verschillende restaurants en een supermarkt. Tevens is het slechts 900 meter gelegen van het strand. Naast een privé zwembad is een ook nog een gezamenlijk zwembad waar men toegang tot heeft. De VVE kosten hiervoor zijn hier erg laag.
De villa beschikt over 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers met inloopdouche. De buitenruimte beschikt over een ruim terras wat overdekt kan worden door middel van een elektrisch zonnescherm en een grote pergola. Tevens bevindt zich hier ook het privé zwembad. De villa is overigens volledig vrijstaand. Via de zijkant heeft men toegang tot de berging, deze is vergroot tijdens de bouw en loopt dus helemaal door naar achter de woning. De gehele woning beschikt over top kwaliteit horren. Ook beschikt iedere kamer over rolluiken, waarvan ze in de woonkamer elektrisch zijn.
Op de benedenverdieping bevindt zich de ruime salon met veel natuurlijk lichtinval, de open amerikaanse keuken, een bergruimte onder de trap, één van de badkamers en één ruime slaapkamer met inbouwkasten. Alle kamers in de woning beschikken overigens over ramen. Op de eerste verdieping is een grotere badkamer, en twee grote slaapkamers met inbouwkasten. Eén van deze slaapkamers heeft ook een mooi ruim terras op het zuiden.
*Belangrijke aantekening; de meubels, decoratie en privé spullen zijn niet inclusief. Tevens zijn de losse boompjes buiten (4 stuks in totaal) en de wijnkoeler in de keuken ook niet inbegrepen.











