C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Penthouse in Hondón de las Nieves

Ref: N8778

€305.000







Type woning : Penthouse

Locatie : Hondón de las Nieves

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 126 m²

- Lift
- Pre-installatie airco

Exclusieve nieuwbouwappartementen met uitzicht op de wijngaarden in Hondón de las Nieves□□Moderne woningen in een unieke natuurlijke omgeving□Ontdek dit nieuwe appartementenproject in Hondón de las Nieves, een charmant dorp in een prachtige vallei omringd door olijf- en amandelboomgaarden. Dit project biedt 15 exclusieve woningen met 2 en 3 slaapkamers, allemaal ontworpen om maximaal comfort, energie-efficiëntie en een prachtig uitzicht op de wijngaarden van de Vinalopó te bieden.□□Deze rustige enclave ligt in Vinalopó Medio en is ideaal voor wie op zoek is naar een ontspannen mediterrane levensstijl, met gemakkelijke toegang tot de natuur en alle essentiële voorzieningen.□□Hoge kwaliteit en modern ontwerp□Elke flat is ontworpen met materialen van topkwaliteit en een functionele lay-out, met:□□Ruime en open woonruimtes, ideaal voor het moderne leven.□Volledig ingerichte keukens met granieten werkbladen.□Topklasse badkamers met ingebouwde reservoirs en topkwaliteit sanitair.□Energie-efficiëntie met aerothermisch systeem voor warm water.□Pre-installatie van gekanaliseerde airconditioning, voor comfort in alle seizoenen.□Aluminium ramen met dubbele beglazing voor thermische en akoestische isolatie.□Versterkte veiligheidsdeur voor gemoedsrust.□Parkeerplaats en berging in de kelder, inbegrepen in de prijs.□Lift in het gebouw voor toegankelijkheid en comfort.□Zonnepanelen op het dak om de energie-efficiëntie te verbeteren en de onderhoudskosten te verlagen.□Bovendien beschikt de residentie over een gemeenschappelijk zwembad, perfect om te genieten van het mediterrane klimaat.□□Bevoorrechte locatie in Hondón de las Nieves□Hondón de las Nieves is een stad met een grote wijntraditie, beroemd om zijn tafeldruiven met de oorsprongsbenaming Vinalopó. Het gebied wordt omringd door de Sierra de Crevillente en biedt talloze wandelpaden, natuurgebieden en een rijk cultureel en historisch aanbod.□□Vanuit je nieuwe huis heb je snel toegang tot de belangrijkste bezienswaardigheden in de omgeving:□□Vliegveld Alicante - 30 km (30 minuten met de auto).□Stranden van Alicante - 35 km (35 minuten met de auto)□Elche - 20 km (20 minuten met de auto)□Natuurpark Crevillente - 10 km (15 minuten rijden)□Golfbanen - 25 km (30 minuten rijden)□□Een ideaal huis aan de Costa Blanca□Geniet van de rust van de Hondón Vallei, zonder de nabijheid van Alicante en Elche op te geven. Deze moderne appartementen zijn een onverslaanbare keuze voor permanente bewoning, vakantie of investering.□□Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











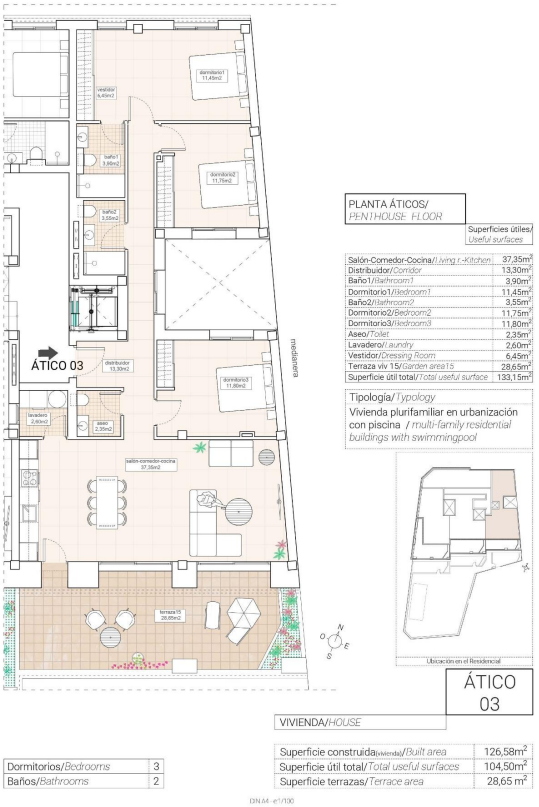

PLANTA ÁTICOS/
PENTHOUSE- FLOOR

	Superficies útiles/ *Useful surfaces*
Salón-Comedor-Cocina/*Living r.-Kitchen*	37,35m²
Distribuidor/*Corridor*	13,30m²
Baño1/*Bathroom1*	3,90m²
Dormitorio1/*Bedroom1*	11,45m²
Baño2/*Bathroom2*	3,55m²
Dormitorio2/*Bedroom2*	11,75m²
Dormitorio3/*Bedroom3*	11,80m²
Aseo/*Toilet*	2,35m²
Lavadero/*Laundry*	2,60m²
Vestidor/*Dressing Room*	6,45m²
Terraza viv 15/*Garden area15*	28,65m²
Superficie útil total/*Total useful surface*	133,15m²

Tipología/*Typology*

Vivienda plurifamiliar en urbanización con piscina */ multi-family residential buildings with swimmingpool*

ÁTICO 03

VIVIENDA/*HOUSE*

Dormitorios/*Bedrooms*	3
Baños/*Bathrooms*	2

Superficie construida(vivienda)/*Built area*	126,58m²
Superficie útil total/*Total useful surfaces*	104,50m²
Superficie terrazas/*Terrace area*	28,65 m²

DIN A4 - e1/100