



**Type woning :** Vrijstaande villa

**Locatie :** Torre Pacheco

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Privé

**Tuin :** Privé

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 80 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 242 m<sup>2</sup>

✓ Solarium

✓ Pre-installatie airco

Nieuwbouw vrijstaande villa's met privézwembad en solarium in Roldán, Torre-Pacheco. Moderne gelijkvloerse villa's met exclusief ontwerp. Deze gloednieuwe villa's met 3 slaapkamers en 2 badkamers in Roldán, Torre-Pacheco, bieden een eigentijds en milieuvriendelijk ontwerp met het oog op comfort en lifestyle. Elke woning is gelijkvloers en beschikt over een ruime open woon- en eetkamer met een volledig uitgeruste moderne keuken, die naadloos aansluit op grote terrassen en een solarium op het dak. De villa's zijn zorgvuldig ontworpen om functionaliteit en esthetiek te combineren, met schuine gevels bekleed met natuursteen, strakke afwerkingen en veel buitenruimte om het hele jaar door van de mediterrane zon te genieten. Privé buitenruimte en premium voorzieningen. Elke villa is voorzien van: Privézwembad en buitendouche. Dakterrassen met veel ruimte om te zonnen of te relaxen. Terrassen en tuin op de begane grond. Privéoprit voor parkeren. LED-verlichting voor binnen en buiten. Voorgeïnstalleerde airconditioning. De hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer, terwijl twee extra slaapkamers een gezinsbadkamer delen, allemaal ontworpen met een eigentijdse touch en hoogwaardige afwerking. Ideale locatie dicht bij stranden en golf. Roldán is een charmant Spaans stadje in de gemeente Torre-Pacheco, bekend om zijn traditionele sfeer en complete aanbod van dagelijkse voorzieningen, waaronder supermarkten, restaurants, gezondheidszorg en scholen. De locatie biedt nabijheid tot verschillende belangrijke bezienswaardigheden: Luchthaven Corvera (RMU) - 15 km. Stranden van de Mar Menor en de Middellandse Zee - 20 km. Golfbanen (La Torre Golf en Las Terrazas de La Torre) - binnen 4 km. Centrum van Cartagena - 32 km. Winkelcentrum Zenia Boulevard - 35 km. Jachthaven van Los Alcázares - 22 km. Of u nu op zoek bent naar een vakantiehuis, een permanente woning of een solide investering in de verhuurmarkt, deze locatie biedt gemakkelijke toegang tot kustattracties, sportfaciliteiten en stedelijk comfort. Uw nieuwe leven in de zon wacht op u. Mis deze kans niet om een van deze stijlvolle nieuwe villa's in Roldán te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie, om een bezichtiging te regelen of om uw nieuwe huis aan de Costa Cálida te reserveren voordat ze allemaal zijn verkocht.



