2 Slaapkamer Appartement in Torrevieja

Ref: TM01

€261.000







Type woning :	Appartement	**Zwembad :**	Gemeenschappelijk	**Opp. woning :**	69 m²
Locatie :	Torrevieja	**Tuin :**	Terras	**Luchthaven :**	35
Slaapkamers :	2	**Oriëntatie :**	Verschillend	**Strand :**	1
Badkamers :	1	**Uitzicht :**	Tuin		
Bouwjaar :	2025	**Parking :**	Privé parkeerplaats		

- ✔ Dubbel glas
- ✔ Keuken
- ✔ Garage
- ✔ Niet bemeubeld
- ✔ Security deur
- ✔ Elektriciteit
- ✔ Lift
- ✔ Pre-installatie airco
- ✔ Internet
- ✔ Hoofdwaterleiding
- ✔ Terras

Exclusief wooncomplex in een snelgroeiende woonwijk van Torrevieja. Het complex ligt op minder dan 3 km van de spectaculaire stranden van La Mata en Torrevieja, en op slechts 5 minuten van een groot commercieel gebied, waaronder het winkelcentrum Habaneras, de Carrefour-hypermarkt en vele restaurants. Voor sportliefhebbers ligt het indrukwekkende sportpark Torrevieja op slechts 500 meter van het complex, met voetbal- en multisportvelden, tennis- en padelbanen en een binnenzwembad.
Het wooncomplex is ontworpen als een klein dorp, met een oppervlakte van 20.000 m2, waarvan 15.000 m2 bestemd is voor gemeenschappelijke ruimtes. Het complex wordt in fases gebouwd en elke fase omvat een groot zwembad in strandstijl voor volwassenen en één voor kinderen, een jacuzzi, prachtige tuinen met mediterrane planten en bomen, voetgangers- en fietspaden. Er komen ook kinderspeelplaatsen, petanquebanen en ondergrondse en openluchtparkeerplaatsen.
Het project biedt verschillende opties met verschillende indelingen. Er zijn appartementen met 1, 2 en 3 slaapkamers, verdeeld in blokken van twee of drie niveaus, en verkrijgbaar in verschillende modellen: begane grond met tuin; op de tussenverdieping met groot terras; en topfloor met een dakterras. Alle appartementen hebben een ruime open leefruimte, die de woonkamer, het eetgedeelte en de keuken combineert, met grote ramen die uitkomen op een terras. Deze appartementen zijn voorzien van airconditioning, vloerverwarming in de badkamers, LED-verlichting in de badkamers en keuken, een berging en een eigen parkeerplaats met pre-installatie voor een laadstation voor elektrische auto's. De begane grondmodellen hebben kunstgras in de tuinen. De modellen op de bovenste verdieping hebben een barbecueplek en een buitendouche op het dakterras.
Er zijn ook halfvrijstaande villa's met 3 slaapkamers en 3 badkamers, verdeeld over twee verdiepingen plus een dakterras. De begane grond is open, met grote ramen die naar de buitenruimte leiden, met een groot terras en een met pergola overdekte parkeerplaats. Op de begane grond bevinden zich een slaapkamer en een badkamer. De eerste verdieping bestaat uit een slaapkamer met badkamer en de hoofdslaapkamer met eigen badkamer, dressing en terras. De interne trap leidt naar het dakterras. Al deze woningen zijn voorzien van airconditioning, handdoekverwarming en vloerverwarming in de badkamers, LED-verlichting in de badkamer en keuken, kunstgras in de tuin, pre-installatie voor een jacuzzi op het dakterras en parkeergelegenheid op eigen terrein met pre-installatie voor laadstation voor elektrische auto's. Tegen meerprijs en afhankelijk van het model en de fase van de bouw is het mogelijk om een zwembad in de tuin te voorzien.

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334











