



**Type woning :** Bungalow

**Locatie :** Puerto de Mazarron

**Slaapkamers :** 3

**Badkamers :** 2

**Zwembad :** Gemeenschappelijk

**Tuin :** Privé

**Uitzicht :** Zeezicht

**Parking :** Parkeerplaats

**Opp. woning :** 74 m<sup>2</sup>

**Opp. terrein :** 51 m<sup>2</sup>

✓ Airconditioning

✓ Pre-installatie airco

Nieuwbouwwoningen op slechts 150 meter van het strand in Puerto de Mazarrón. Exclusief woonproject in de buurt van Playa Negra. Ontdek dit boetiekproject met slechts 8 moderne woningen op slechts 150 meter van Playa Negra in Puerto de Mazarrón, Murcia. Dit nieuwbouwproject biedt de perfecte mix van wonen aan de kust, privacy en modern comfort, ideaal voor zowel permanente bewoning als vakantieverblijf. Geniet van het uitzicht op zee, de rustige omgeving en de gemakkelijke toegang tot een van de mooiste strandgebieden van de Costa Cálida. Het project ligt in een rustige woonwijk met alle voorzieningen in de buurt, waaronder supermarkten, restaurants, scholen en medische centra. Woningtypes en indelingen. Het project biedt een keuze uit woningen op de begane grond of op de bovenste verdieping: Begane grond: 3 slaapkamers en 2 badkamers met privétuin. Optioneel privézwembad beschikbaar tegen meerprijs. Bovenste verdieping: 2 slaapkamers en 2 badkamers met grote terrassen en privé dakterras, perfect om te zonnen en buiten te eten. Alle woningen zijn voorzien van een berging en een toegewezen parkeerplaats in de ondergrondse garage. Moderne voorzieningen en hoogwaardige afwerking. Deze nieuwbouwwoningen zijn ontworpen met hoogwaardige materialen en doordachte details om het comfort en de efficiëntie te verhogen: PVC-buitenkozijnen met dubbele beglazing en luchtkamer voor isolatie. Versterkte veiligheidsdeur. Elektrische vloerverwarming in de badkamers. Volledig ingerichte keukens met inbouwapparatuur. Airconditioning met luchtkanalen geïnstalleerd. Gemeenschappelijk zwembad met aangelegde tuin. Voorbereiding voor satelliet-tv. Toplocatie in Puerto de Mazarrón. Puerto de Mazarrón is een van de meest gewilde kustplaatsen in de regio Murcia, bekend om zijn pittoreske stranden, levendige jachthaven en ontspannen mediterrane sfeer. De omgeving biedt een breed scala aan buitenactiviteiten, van zeilen en duiken tot wandelen en fietsen in de nabijgelegen Sierra de las Moreras. Afstanden tot belangrijke bezienswaardigheden: Playa Negra: 150 meter. Jachthaven van Mazarrón: 2 km. Cartagena: 35 km. Murcia: 70 km. Luchthaven Corvera (Murcia): 45 km. Golfbanen (Camposol, Hacienda del Álamo): 25-35 km. Winkelcentrum Mazarrón Park: 5 km. Maak van de kust uw nieuwe thuis. Mis deze unieke kans niet om een gloednieuw huis aan het strand in Puerto de Mazarrón te kopen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te plannen, zodat u de beschikbare woningen kunt bekijken en de mediterrane levensstijl zelf kunt ervaren.



