C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Vrijstaande villa in Orihuela

Ref: N9192

€1.250.000







Type woning : Vrijstaande villa
Locatie : Orihuela
Slaapkamers : 3
Badkamers : 3

Zwembad : Privé
Tuin : Privé
Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 335 m²
Opp. terrein : 936 m²

- Pre-installatie airco

Nieuwbouwwoning in Las Colinas Golf & Country Club, Orihuela□□Exclusieve locatie aan de zuidkust van de Costa Blanca□Deze prachtige nieuwbouwwoning is gelegen in Las Colinas Golf & Country Club, een van de meest prestigieuze resorts in Orihuela Costa. De community ligt in een weelderige vallei van 330 hectare, omgeven door mediterrane bossen en groene zones, en biedt een exclusieve levensstijl met maximale privacy. Het resort ligt op slechts 40 km van de luchthaven van Alicante en 60 km van de luchthaven Murcia-Corvera, met prachtige mediterrane stranden op slechts een klein eindje rijden.□□Moderne villa met ruime indeling□Deze villa is ontworpen met het oog op elegantie en comfort en is verdeeld over twee verdiepingen plus een kelder. Het beschikt over 3 slaapkamers, elk met een eigen badkamer, en een gastentoilet. De begane grond omvat een open keuken die in verbinding staat met de woonkamer, twee slaapkamers en toegang tot een groot terras met een privézwembad van 60 m2 en een aangelegde tuin. De eerste verdieping biedt een privéslaapkamersuite, terwijl de kelder een ruime garage voor twee auto's omvat met natuurlijk licht en ventilatie via een Engelse patio.□□Premium kwaliteiten en technologie□Deze villa is gebouwd volgens de hoogste normen en beschikt over:□Volledig geïnstalleerde airconditioning□Verwarming en warm water via een aerothermisch systeem□LED-verlichting binnen□Volledig uitgeruste badkamers met meubilair en doucheschermen□Keuken uitgerust met hoogwaardige apparatuur□Domoticasysteem voor maximaal comfort en efficiëntie□□Resort Lifestyle en diensten□Las Colinas Golf & Country Club staat internationaal bekend om zijn 18-holes golfbaan, die wordt beschouwd als een van de beste in Spanje. Het resort biedt een breed scala aan diensten voor bewoners, waaronder tennis- en padelbanen, een moderne fitnessruimte, wellness- en massagefaciliteiten, gastronomische restaurants en een minimarkt met dagelijks vers gebakken brood.□Met meer dan 200.000 m2 aan mediterrane landschappen kunnen bewoners genieten van schilderachtige wandelingen door de inheemse flora en velden met sinaasappel- en citroenboomgaarden. De combinatie van natuur, exclusiviteit en eersteklas diensten maakt Las Colinas tot een werkelijk unieke plek om te wonen.□□Uw exclusieve woning in Orihuela Costa wacht op u□Deze villa in Las Colinas Golf is meer dan een woning; het is een levensstijl die luxe, privacy en natuur combineert. Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging te plannen en uw nieuwe woning in een van de meest prestigieuze resorts van de Costa Blanca Zuid te bemachtigen.□











