C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

4 Slaapkamer Vrijstaande villa in Jávea Xàbia

Ref: N9402

€2.250.000







Type woning : Vrijstaande villa
Locatie : Jávea Xàbia
Slaapkamers : 4
Badkamers : 3

Zwembad : Privé
Tuin : Privé
Parking : Parkeerplaats

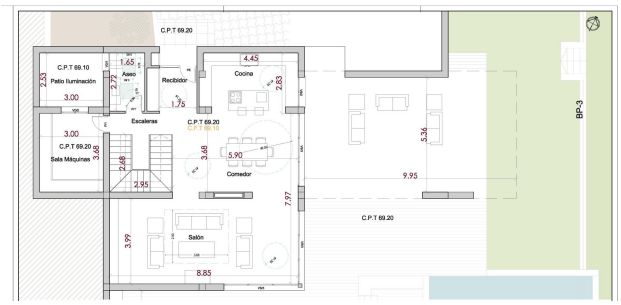
Opp. woning : 300 m²
Opp. terrein : 1500 m²

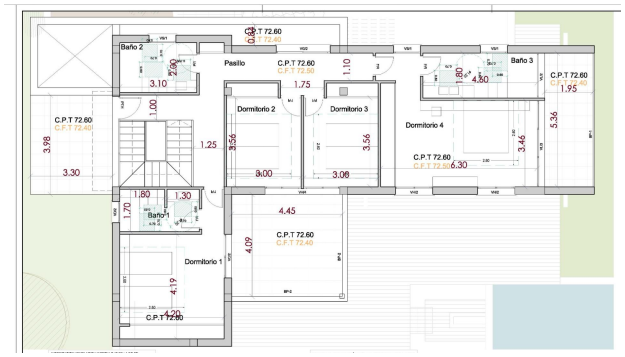
- ✔ Pre-installatie airco

Luxe villa in Ibiza-stijl met panoramisch uitzicht in Las Laderas, Javea□□Exclusieve moderne villa omgeven door natuur□Deze uitzonderlijke villa in Ibiza-stijl in Las Laderas, Javea, biedt een perfecte mix van mediterrane charme en modern comfort. De woning ligt in een van de meest gewilde woonwijken aan de Costa Blanca Noord, vlakbij het natuurpark Granadella, en biedt een prachtig landschap, privacy en een onovertroffen levenskwaliteit. De urbanisatie beschikt over moderne infrastructuur, zoals riolering, ondergrondse bekabeling en nieuwbouwwoningen, waardoor het een ideale plek is voor gezinnen en investeerders.□□Ruim interieur met mediterrane elegantie□De villa is verdeeld over twee verdiepingen en verwelkomt u met een lichte en ruime woon-eetkamer met grote ramen die uitkijken op een adembenemend uitzicht. De open keuken is modern, functioneel en ideaal voor het dagelijks leven of voor het ontvangen van gasten. Op de begane grond bevinden zich ook een gastentoilet en een praktische bijkeuken.□□Op de bovenverdieping vindt u vier tweepersoonsslaapkamers en drie complete badkamers, waaronder een prachtige master suite met panoramische ramen die uitkijken op de natuurlijke omgeving. Hoge plafonds, ingebouwde kasten en hoogwaardige afwerkingen zorgen voor comfort en stijl in het hele huis.□□Buitenleven met infinity pool en terrassen□De buitenruimtes zijn ontworpen voor de mediterrane levensstijl en bieden meerdere zonnige en schaduwrijke terrassen die perfect zijn om te dineren, te ontspannen of van het uitzicht te genieten. De infinity pool met buitendouche gaat naadloos op in het landschap, terwijl de aangelegde tuin de rust en natuurlijke schoonheid van de villa versterkt.□□Hoogwaardige voorzieningen voor maximaal comfort□De villa is uitgerust met vloerverwarming, airconditioning, dubbele beglazing met aluminium kozijnen, buitenluiken in de slaapkamers, een alarmsysteem, intercom en hoogwaardige isolatie. Kopers hebben ook de mogelijkheid om de afwerking en indeling aan te passen aan hun voorkeuren.□□Toplocatie in Javea□Javea staat bekend om zijn zandstranden, baaien, jachthavens, golfbanen en uitzonderlijke gastronomie. De woning is gunstig gelegen in de buurt van internationale scholen, restaurants en voorzieningen.□Belangrijkste afstanden:□El Arenal-strand 3,5 km□Haven en jachthaven van Javea 7 km□Javea Golf Club 2 km□Luchthaven Alicante 100 km□Luchthaven Valencia 125 km□□Uw mediterrane levensstijl begint hier□Of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investering, deze villa biedt luxe, comfort en een exclusieve omgeving. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334




C.P.T 69.20
C.P.T 69.10
Patio Iluminación
Aseo
Recibidor
Cocina
Escaleras
C.P.T 69.20
C.P.T 69.10
C.P.T 69.20
Sala Máquinas
Comedor
Salón
C.P.T 69.20
BP-3


Baño 2
C.P.T 72.60
Pasillo
C.P.T 72.60
C.P.T 72.60
Baño 3
C.P.T 72.60
C.P.T 72.60
Dormitorio 2
Dormitorio 3
Dormitorio 4
C.P.T 72.60
C.P.T 72.60
Baño 1
C.P.T 72.60
C.P.T 72.40
Dormitorio 1
C.P.T 72.60