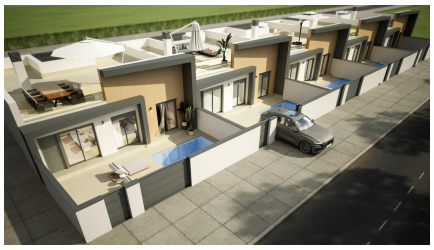
C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Geschakelde woning in Avileses

Ref: N9482

€279.900







Type woning : Geschakelde woning

Locatie : Avileses

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 82 m²

Opp. terrein : 135 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Pre-installatie airco

Nieuwbouwwoningen met privézwembad in Avileses, Murcia□□Moderne gelijkvloerse woningen op een rustige locatie in Murcia□Dit nieuwe woonproject bestaat uit vijf moderne herenhuizen in Avileses, een traditioneel Spaans dorp in de regio Murcia. Avileses staat bekend om zijn ontspannen sfeer en lokale charme en biedt dagelijkse voorzieningen, sportfaciliteiten en een authentieke mediterrane levensstijl, terwijl het dicht bij golfresorts, stranden en belangrijke vervoersverbindingen ligt. Het gebied is ideaal om permanent te wonen, voor vakantiegebruik of als investering dankzij de uitstekende prijs-kwaliteitverhouding en de groeiende vraag.□□Doordachte indeling ontworpen voor buitenleven□Alle woningen zijn gelijkvloers en zijn ontworpen om het hele jaar door van de zon te kunnen genieten. Elke woning heeft een terras aan de voorzijde, een privéterras aan de achterzijde en een ruim dakterras, waardoor er meerdere buitenruimtes zijn om te ontspannen en gasten te ontvangen. De privétuin heeft een zwembad en een parkeerplaats op het perceel, wat comfort en privacy garandeert voor elke huiseigenaar.□□Binnen bieden de woningen een praktische en lichte indeling met drie slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met en suite badkamer. Het open en functionele ontwerp versterkt het natuurlijke licht en creëert een uitnodigende leefomgeving die geschikt is voor zowel gezinnen als stellen.□□Hoogwaardige specificaties en modern comfort□Deze nieuwbouwwoningen worden opgeleverd met hoogwaardige afwerkingen en moderne installaties. De keukens zijn volledig ingericht en uitgerust met Balay-apparatuur, waaronder een keramische kookplaat, oven, magnetron, afzuigkap, ingebouwde koelkast en ingebouwde vaatwasser. De badkamers zijn volledig uitgerust met hangende toiletten, wastafels, spiegels, regendouchekolommen en douche schermen.□□Extra voorzieningen zijn onder meer gemotoriseerde rolluiken voor de ramen aan de voorzijde, inbouwkasten met lades, led-binnenverlichting in de keuken, woonkamer, hal en badkamers, en geïntegreerde led-verlichting in de tuinmuren en het solarium. Warm water wordt geproduceerd door een aerothermisch systeem en er is een voorinstallatie voor airconditioning met luchtkanalen om het hele jaar door comfort te garanderen.□□Uitstekende locatie in de buurt van golfbanen, stranden en de luchthaven□Avileses wordt omringd door verschillende gerenommeerde golfbanen, waardoor het een uitstekende keuze is voor golfliefhebbers. La Torre Golf Resort ligt op ongeveer 6 km afstand en Hacienda Riquelme Golf ligt op ongeveer 7 km van het project. De stranden van Mar Menor en de Middellandse Zee liggen op ongeveer 15 km afstand en bieden een breed scala aan watersporten en recreatieve activiteiten. De internationale luchthaven van Murcia ligt op slechts 20 km afstand, terwijl de stad Murcia op ongeveer 25 km ligt en winkels, cultuur en gastronomie biedt.□□Een slimme investering aan de Costa Calida□Met een modern ontwerp, privézwembaden en een uitstekende locatie dicht bij golfbanen en stranden, bieden deze nieuwbouwwoningen in Avileses een uitstekende waarde en levensstijlpotentieel. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe huis in Murcia te bemachtigen.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334

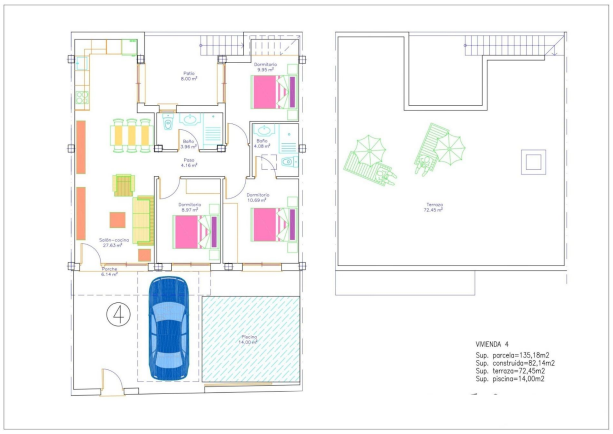











Patio
8.00 m²
Dormitorio
9.95 m²
Baño
3.96 m²
Baño
4.08 m²
Pasa
4.16 m²
Dormitorio
10.69 m²
Dormitorio
8.57 m²
Salón-cocina
27.63 m²
Piscina
6.14 m²
Piscina
14.00 m²
Terraza
72.45 m²
4
VIVIENDA 4
Sup. parcela=135,18m2
Sup. construida=82,14m2
Sup. terraza=72,45m2
Sup. piscina=14,00m2