



Type woning : Vrijstaande villa

Locatie : Mazarron

Slaapkamers : 3

Badkamers : 2

Zwembad : Privé

Tuin : Privé

Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 151 m²

Opp. terrein : 260 m²

✓ Solarium

✓ Pre-installatie airco

✓ Wasruimte

Project van 3 nieuwbouwwoningen met privézwembad in de Mazarrón Country Club. Moderne villa's in een rustige woonwijk. Ontdek dit exclusieve project van vrijstaande villa's in de wijk Mazarrón Country Club, in de regio Murcia. Gelegen in een rustige woonwijk en omgeven door de natuur, biedt deze locatie de perfecte balans tussen rust en bereikbaarheid. De Country Club staat bekend om zijn ontspannen sfeer, brede straten en de nabijheid van zowel de kust als de stad Mazarrón, waardoor het een aantrekkelijke optie is voor permanent wonen of vakantieverblijf. Elke villa is verdeeld over twee verdiepingen plus een zonneterras, met de keuze uit drie of vier slaapkamers; beide indelingen beschikken over twee badkamers, één op elke verdieping. De lichte, open woonruimte combineert de woonkamer, eetkamer en keuken, met directe toegang tot het terras, de tuin en het privézwembad van 8x3m. De grote ramen laten natuurlijk licht door het hele huis stromen en creëren een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven. De privétuin beschikt over een privézwembad en een terras dat ideaal is om te zonnen of buiten te dineren. Elke woning beschikt ook over parkeerplaats op het terrein, wat zorgt voor gemak en veiligheid. Privé dakterras met vrij uitzicht. Het privé dakterras, bereikbaar via een buitentrapp, biedt een extra buitenruimte om het hele jaar door van het mediterrane klimaat te genieten. Het solarium is voorzien van water- en elektriciteitsaansluitingen, waardoor in de toekomst een buitenkeuken, een buitendouche of een ontspanningsruimte kan worden geïnstalleerd. Deze verhoogde ruimte is perfect om te ontspannen, gasten te ontvangen of te genieten van het panoramische uitzicht op het omringende landschap. Hoogwaardige afwerking en modern comfort. Deze nieuwbouwwilla's zijn gebouwd met hoogwaardige materialen en moderne afwerkingen om hun duurzaamheid en comfort te garanderen. Tot de voorzieningen behoren inbouwkasten in alle slaapkamers, voorinstallatie voor kanaalairconditioning en voorinstallatie voor de keuken, waardoor kopers de mogelijkheid hebben om het interieur aan te passen aan hun persoonlijke stijl. Het eigentijdse ontwerp en de praktische indeling maken deze woningen geschikt als permanente woning, vakantiehuis of slimme investering. Gunstige ligging nabij Mazarrón en de kust. Het project ligt op ongeveer 9 km van de stranden van Mazarrón en op slechts 5 km van de stad Mazarrón, waar alle essentiële voorzieningen te vinden zijn, waaronder winkels, restaurants, medische centra en scholen. Het gebied profiteert ook van een gemakkelijke toegang tot de snelweg, waardoor u vlot naar nabijgelegen steden en dorpen kunt reizen. Belangrijke afstanden tot bezienswaardigheden: Stad Mazarrón: 5 km, Stranden van Mazarrón en Bolnuevo: 9 km, Vliegveld van Mazarrón: 14 km, Luchthaven Murcia-Corvera: 45 km, Stad Cartagena: 35 km. Uw nieuwe thuis aan de Costa Cálida. Geniet van privacy, comfort en het buitenleven in een van deze exclusieve, nieuw gebouwde villa's bij de Mazarrón Country Club. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw plek in deze aantrekkelijke woonwijk veilig te stellen.



