C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

3 Slaapkamer Twee onder 1 kap in San Javier

Ref: N9768

€376.500







Type woning : Twee onder 1 kap
Locatie : San Javier
Slaapkamers : 3
Badkamers : 3

Zwembad : Privé
Tuin : Privé
Parking : Parkeerplaats

Opp. woning : 120 m²
Opp. terrein : 150 m²

- ✔ Solarium
- ✔ Pre-installatie airco

Moderne nieuwbouwwilla’s met privézwembad in Santiago de la Ribera□□Exclusieve, eigentijdse woningen vlak bij het strand in Santiago de la Ribera□Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject van slechts 4 hoekvilla’s in Santiago de la Ribera, een van de meest gewilde kustgebieden aan de Costa Cálida. Gelegen in een bevoorrechte woonwijk, omringd door voorzieningen voor het dagelijks leven, sportfaciliteiten, restaurants en diverse golfbanen, bieden deze moderne woningen de perfecte combinatie van comfort, privacy en een mediterrane levensstijl.□□Het project ligt op slechts 600 m van Playa del Pescador en op slechts enkele minuten van de Middellandse Zee. Santiago de la Ribera staat bekend om zijn ontspannen sfeer, lange boulevard, jachthaven en uitstekend klimaat het hele jaar door, waardoor het een ideale bestemming is voor permanent wonen, vakanties of investeringen.□□Moderne villa's ontworpen voor comfort en buitenleven□Elke woning is zorgvuldig ontworpen over 2 verdiepingen met lichte, open ruimtes en een eigentijdse architecturale stijl. De hoekvilla's beschikken over 3 slaapkamers en 3 volledig uitgeruste badkamers, waaronder 2 ensuite badkamers, die comfort en privacy bieden voor het hele gezin. Eén slaapkamer is gunstig gelegen op de begane grond, ideaal voor gasten of voor samenwonen van meerdere generaties.□□De ruime open woon- en eetkamer sluit perfect aan op de moderne, volledig ingerichte keuken met apparatuur, waardoor een functionele en uitnodigende omgeving ontstaat die baadt in natuurlijk licht.□□De buitenruimtes zijn ontworpen om optimaal te genieten van het mediterrane klimaat. Elke villa beschikt over een privézwembad, terrassen op zowel de begane grond als de eerste verdieping, een groot dakterras met zomerkeuken en een eigen parkeerplaats op het perceel. De hoofdslaapkamer heeft bovendien directe toegang tot een privéterras.□□Hoogwaardige voorzieningen en afwerking□Deze nieuwbouwhuizen beschikken over uitstekende specificaties en hoogwaardige afwerking, ontworpen voor modern wonen:□Volledig ingerichte keuken met apparatuur□Badkamers met wastafels, spiegels en douche schermen□LED-verlichtingspakket voor binnen- en buitenruimtes□Voorbereiding voor airconditioning via luchtkanalen□Modern, eigentijds ontwerp met grote ramen en lichte interieurs□Privézwembad en dakterras met zomerkeuken□□Uitstekende locatie aan de Costa Calida□Santiago de la Ribera biedt uitstekende verbindingen en toegang tot belangrijke bezienswaardigheden in de regio Murcia en de zuidelijke Costa Blanca.□Afstanden tot de belangrijkste bezienswaardigheden:□Playa del Pescador: 0,6 km□Middellandse Zeestranden: 6 km□Roda Golf Resort: 6 km□Lo Romero Golf: 15 km□Winkelcentrum Dos Mares: 4 km□Jachthaven San Pedro: 5 km□Internationale luchthaven Murcia: 38 km□Luchthaven Alicante: 75 km□□Reserveer uw nieuwe woning aan zee□Deze exclusieve nieuwbouwwilla's in Santiago de la Ribera bieden een modern ontwerp, privé buitenruimtes en een ongeëvenaarde locatie dicht bij het strand en alle voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw droomwoning aan de Costa Calida te bemachtigen.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334












PLANTA BAJA / GROUND FLOOR
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR
PLANTA SOLARIUM / SOLARIUM
PARCELA: 150, 05 m2
VIVIENDAS 1 Y 3/ HOUSING 1 AND 3
SUPERFICIES CONSTRUIDAS/ BUILD AREA
PLANTA BAJA / GROUND FLOOR 59,75 m²
PLANTA PRIMERA / FIRST FLOOR 50,25 m²
PLANTA SOLARIUM/ SOLARIUM FLOOR 10,00 m²
TOTAL 120,00 m²