C&C INMOASESORES
Servicios inmobiliarios

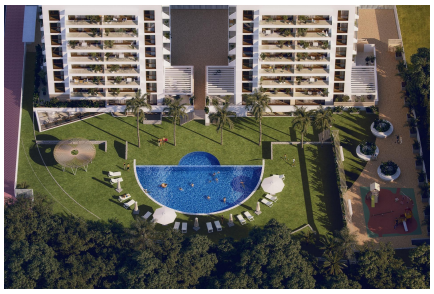
2 Slaapkamer Appartement in Guardamar del Segura

Ref: N9718

€253.000







Type woning : Appartement
Locatie : Guardamar del Segura
Slaapkamers : 2
Badkamers : 2

Zwembad : Gemeenschappelijk
Tuin : Privé
Parking : Parkeerplaats

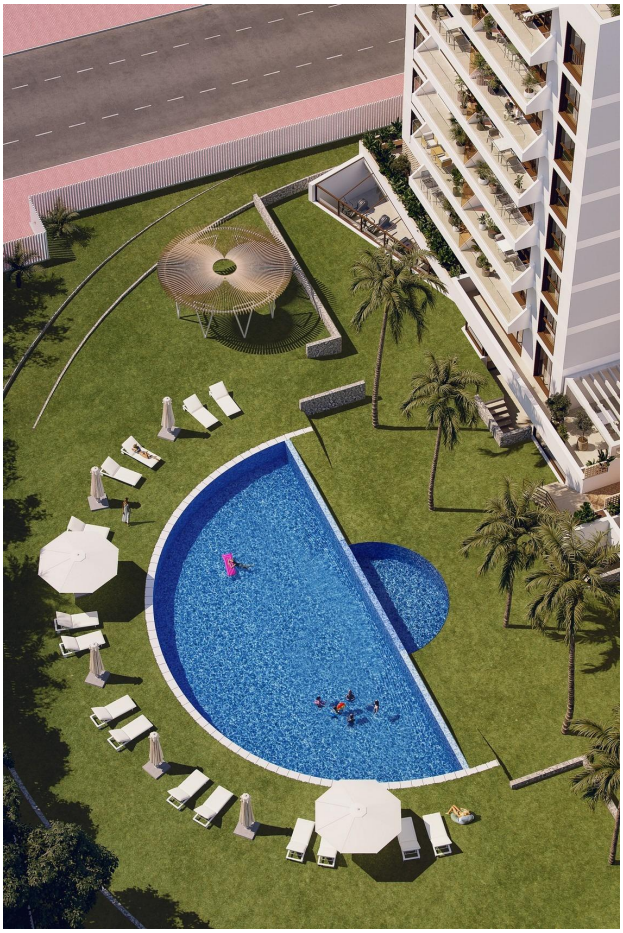
Opp. woning : 63 m²

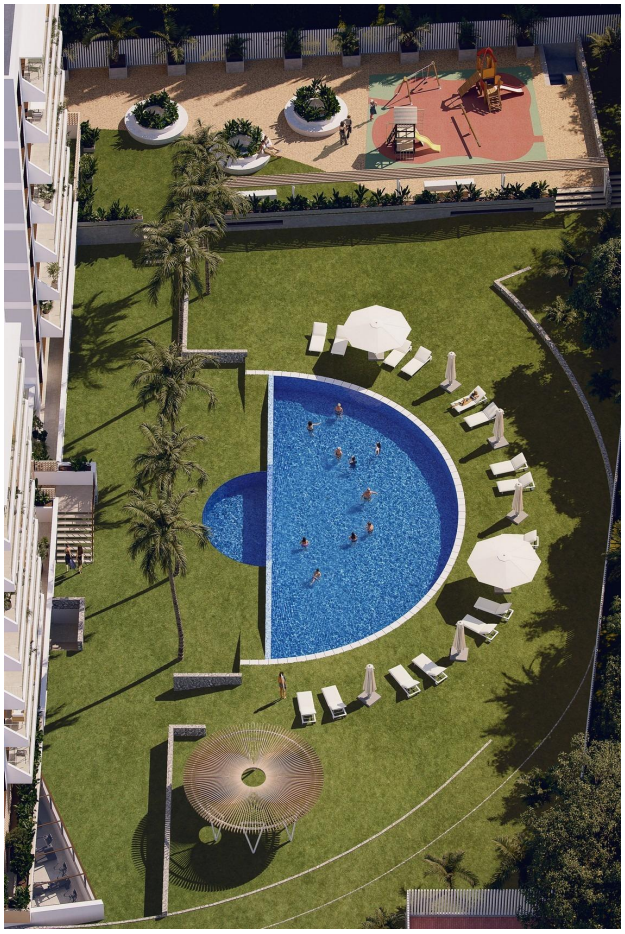
- Lift
- Pre-installatie airco
- Home gym

Moderne nieuwbouwwoningen vlakbij het strand en de jachthaven in Guardamar del Segura□□Exclusief woonproject op een toplocatie aan de kust□Ontdek dit exclusieve nieuwbouwproject in Guardamar del Segura, een van de aantrekkelijkste kustplaatsen aan de Costa Blanca. Het project bestaat uit twee elegante gebouwen met elk 31 woningen, allemaal met 2 slaapkamers en 2 badkamers (waarvan één en-suite), ontworpen in een moderne mediterrane stijl die hedendaagse architectuur combineert met de natuurlijke omgeving.□□Het wooncomplex ligt vlakbij de Avenida del Puerto, op slechts 1,6 km van het strand en ongeveer 2 km van de jachthaven en het stadscentrum, en biedt de perfecte balans tussen rust, natuur en gemakkelijke toegang tot alle essentiële voorzieningen.□□Stijlvolle woningen ontworpen met het oog op comfort en lichtinval□Deze hoogwaardige appartementen zijn ontworpen om natuurlijk licht en ruimte te maximaliseren, waardoor lichte en uitnodigende interieurs ontstaan. De woningen hebben een moderne indeling die ideaal is voor zowel permanente bewoning als vakantiegebruik.□□Elke woning beschikt over een volledig ingerichte keuken met apparatuur, reeds geïnstalleerde kanaalairconditioning en een energiezuinig aerothermisch systeem voor warm water. Optionele parkeerplaatsen, zowel ondergronds als bovengronds, en bergingen zijn eveneens beschikbaar.□□Uitstekende gemeenschappelijke ruimtes voor een gezonde levensstijl□Het project biedt een breed scala aan hoogwaardige gemeenschappelijke voorzieningen, ontworpen voor ontspanning, welzijn en sociaal leven. Bewoners kunnen genieten van een groot zwembad voor volwassenen en kinderen, omgeven door aangelegde tuinen, evenals een spa-gedeelte met sauna en fitnessruimte.□□Extra voorzieningen zijn onder meer co-workingruimtes, een sociale club, speelplaatsen voor kinderen, yoga- en ontspanningszones en bio-gezonde buitenruimtes. De gemeenschap is volledig omheind en voorzien van videobewaking, wat te allen tijde privacy en veiligheid garandeert.□□Guardamar del Segura Een unieke natuurlijke omgeving□Guardamar del Segura staat bekend om zijn uitzonderlijke natuurlijke ligging, aan de monding van de rivier de Segura. Het gebied combineert meer dan 12 km fijne zandstranden met beschermde duinen, dennenbossen en groene parken. Dit unieke landschap biedt een rustige omgeving en beschikt tegelijkertijd over een volledig aanbod aan voorzieningen, restaurants en recreatiemogelijkheden.□□Uitstekende verbindingen en afstanden□Strand 1,6 km□Jachthaven van Guardamar 2 km□La Marquesa Golf 9 km□Torrevieja 15 km□Luchthaven van Alicante 32 km□□Uw ideale woning aan de Costa Blanca□Dit woonproject is perfect voor wie op zoek is naar een moderne woning dicht bij de zee, omgeven door de natuur en met uitstekende voorzieningen. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe woning in Guardamar del Segura te ontdekken.□

info@cycinmoasesores.es www.cycinmoasesores.com +34 965 067 334







TORRE 1

TIPO D

VESTIBULO	2,53
ESTAR-COMEDOR-COC	19,00
DORMITORIO 1	10,23
DORMITORIO 2	8,50
BAÑO 1	3,87
BAÑO 2	2,50
TERRAZA CUB(100%)	8,98
TOTAL SUP UTIL	55,61
SUP. CONSTR.	63,78
SUP. CONST.COMUNES	14,54
TOTAL SUP. CONSTR.	78,32

