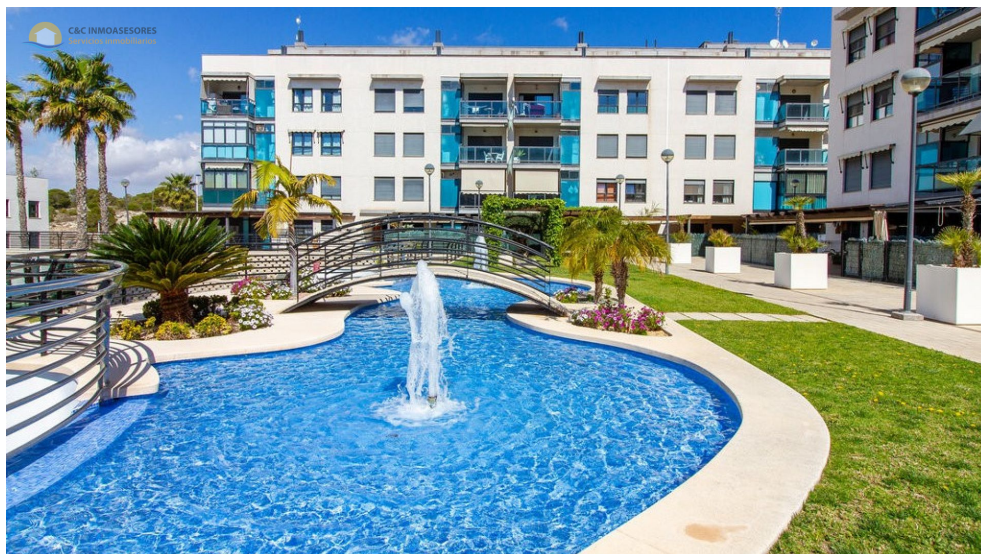


**Type woning :** Appartement**Locatie :** Santa Pola**Slaapkamers :** 2**Badkamers :** 2**Bouwjaar :** 2020**Zwembad :** Gemeenschappelijk**Tuin :** Gemeenschappelijk**Oriëntatie :** Oost**Uitzicht :** Verschillend**Parking :** Privé parkeerplaats**Opp. woning :** 95 m²**Opp. terras :** 12 m²**Luchthaven :** 15**Strand :** 1.3**Stad :** 0.5

Garage



Lift



Terras



Buitenverlichting



Airconditioning

Modern appartement op de eerste verdieping met vrij uitzicht in Santa Pola

Bent u op zoek naar een modern, instapklaar appartement met prachtig vrij uitzicht, uitstekende voorzieningen en een fantastische ligging, dichtbij de Middellandse Zee en op loopafstand van het levendige centrum van Santa Pola? Dit stijlvolle appartement op de eerste verdieping, gebouwd in 2020, biedt alles wat u nodig heeft voor een comfortabel en luxueus tweede verblijf onder de Spaanse zon.

Het appartement ligt op de eerste verdieping en is bereikbaar via een comfortabele lift, die ook toegang biedt tot de ondergrondse garage. Vanaf het ruime terras op het westen geniet u van een rustig en onbelemmerd uitzicht. Het terras is de perfecte plek om te ontspannen, te genieten van de middagzon en aangename avonden buiten door te brengen.

De woning beschikt over twee ruime en lichte slaapkamers en twee prachtig afgewerkte badkamers, beide voorzien van een douche en luxe vloerverwarming. De lichte en sfeervolle woonkamer beschikt over een stijlvolle open keuken en biedt directe toegang tot het terras, waardoor een comfortabele en moderne leefruimte ontstaat.

Het appartement wordt volledig gemeubileerd en hoogwaardig uitgerust verkocht, inclusief een wasmachine, droger en alle benodigde apparatuur. Extra comfort wordt geboden door de centrale verwarming, airconditioning en elektrische rolluiken. Daarnaast beschikt de woning over een eigen parkeerplaats in de ondergrondse garage.

Het appartement maakt deel uit van een zeer goed onderhouden en beveiligde residentiële urbanisatie met uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen. Bewoners kunnen gebruikmaken van een groot zwembad, twee privé-padelbanen en ruime, prachtig aangelegde groene zones, die zorgen voor een echte vakantie sfeer.

Ook de ligging is bijzonder aantrekkelijk. Santa Pola is een levendig en authentiek Spaans vissersdorp met ongeveer 40.000 inwoners, waar het hele jaar door van alles te beleven is. Gran Playa, Playa Levante en de jachthaven liggen allemaal op slechts 15 minuten lopen. Daarnaast beschikt de stad over een 10 kilometer lange boulevard langs de kust, gezellige restaurants en een dagelijkse markt met verse vis. Natuurliefhebbers kunnen de nabijgelegen zoutmeren ontdekken, die bekendstaan om hun flamingo's en ideaal zijn om te wandelen.

Er is twee keer per week een grote lokale markt en dagelijks is er een overdekte markt met verse producten. Ook verschillende supermarkten bevinden zich op slechts enkele minuten lopen van het appartement.

Dankzij de uitstekende verbindingen ligt de luchthaven Alicante-Elche op slechts 15 minuten rijden. De steden Alicante en Elche zijn beide in ongeveer 20 minuten bereikbaar.

Dit is een uitstekende kans om een stijlvol, volledig uitgerust appartement op een fantastische locatie aan de Costa Blanca te bezitten — ideaal als tweede

info@cycinmoasesores.es

www.cycinmoasesores.com

+34 965 067 334



